

SAINTE AGATHE DES MONT
Ici bat le cœur des Laurentides

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL

26 AOÛT 2025 À 19 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1** Ouverture de la séance
- 2** Adoption de l'ordre du jour
- 3** Période de questions d'ordre général

COMPÉTENCES D'AGGLOMÉRATION

- 4** Adoption du procès-verbal d'une séance du conseil d'agglomération
- 5** Approbation - Budget révisé 2025 - Office d'habitation des Laurentides
- 6** Adoption - Directive linguistique - Agglomération de Sainte-Agathe-des-Monts

ADMINISTRATION

- 7** Approbation du procès-verbal de la séance précédente
- 8** Subventions et commandites - Politique de soutien aux organismes - Fondation Tremblant
- 9** Subvention à un organisme à but non lucratif - Banque alimentaire de Sainte-Agathe-des-Monts
- 10** Représentation de la Ville - Tournoi de golf - Subvention à la Fondation Tremblant
- 11** Représentation de la Ville - Tournoi de golf - Association hockey mineur des Monts - Montagnards
- 12** Politique de soutien à l'excellence sportive pour la jeunesse - Bourses
- 13** Dénonciation - Coupures - Programme Emplois d'été Canada
- 14** Appui - Maintien du crédit d'impôt - Dons aux partis politiques municipaux
- 15** Appui - Initiative Santé plein-air culture et communauté - Création d'un comité de pilotage
- 16** Demande d'intervention - Ministère des Transports et de la Mobilité durable - Réparation des nids-de-poule - Chemin de Sainte-Lucie

17 Demande d'intervention - Ministère des Transports et de la Mobilité durable - Installation d'un luminaire de rue sur le chemin de Sainte-Lucie

18 Autorisation et signature - Levée d'une condition résolutoire - Lot 5 911 666 - montée de la Source

GESTION FINANCIÈRE

19 Approbation de l'état mensuel des revenus et dépenses

20 Approbation du rapport sur les autorisations de dépense et dépôt du certificat de la trésorière

21 Approbation du registre des chèques du mois précédent

22 Affectations diverses - Station de lavage - Plage Major

RESSOURCES HUMAINES

23 Approbation et autorisation de signature - Mesure disciplinaire imposée à une personne salariée

AFFAIRES JURIDIQUES

24 Octroi de contrat de gré à gré - Services professionnels - Expropriation - Parties des lots 5 910 356 et 5 910 360 - Chemin du Lac-des-Sables

LOISIRS ET CULTURE

25 Autorisation d'utilisation de la voie publique - Fête des récoltes - Chambre de Commerce du Grand Sainte-Agathe - 27 septembre 2025

26 Approbation de la tenue d'un événement - Salon des générations - 18 octobre 2025

27 Autorisation d'utilisation de la voie publique - Halloween 2025 - 31 octobre 2025

28 Autorisation d'utilisation de la voie publique - Guignolée des Chevaliers de Colomb - 15 novembre 2025

29 Approbation - Événement au centre-ville - Défilé du Père Noël - 22 novembre 2025

30 Autorisation d'utilisation de la voie publique - Moisson Laurentides et Centraide Hautes-Laurentides - 4 décembre 2025

31 Approbation et autorisation de signature - Entente intermunicipale - Hockey mineur - 2025-2026

32 Demande d'aide financière - Appel de projets 2025 - Fondation Tremblant

TRAVAUX PUBLICS

33 Modification de contrat - Fourniture de matériaux granulaires - Appel d'offres public TP-2025-005

34 Octroi de contrat - Sel de déglaçage des chaussées (chlorure de sodium) - UMQ CS 2025-2026

35 Approbation et autorisation de signature - Entente intermunicipale - Fourniture de services d'entretien hivernal de certaines voies publiques municipales - Sainte-Lucie-des-Laurentides

36 Signalisation - Interdiction de stationner - Rue Desjardins

37 Signalisation - Modification - Interdiction de stationner - Rue Larocque Ouest

GÉNIE ET INFRASTRUCTURES

38 Modification de contrat - Mise à niveau des équipements CVCA de l'Usine d'épuration des eaux - GI-2024-029E

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

URBANISME ET ENVIRONNEMENT

39 Consultation sur les dérogations mineures

40 Approbation des dérogations mineures

41 Refus de dérogation mineure - Lot 6 549 178 - J.-Y.-Remer - Bâtiment accessoire

42 Approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale

43 Approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale - Lots 5 581 297, 5 581 309 à 5 581 312, 5 581 315 et 5 581 319 du Cadastre du Québec - Centre-ville

44 Refus de plan d'implantation et d'intégration architecturale

45 Désignation - Salle - Ancienne gare - 24, rue Saint-Paul Est

46 Demande - Nouvel odonyme - Lot projeté 6 682 203 du cadastre du Québec - Projet Haut-Quartier

47 Approbation et autorisation de signature - Contribution aux fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - Terravista (chemin Sainte-Lucie)

48 Contribution monétaire pour frais de parcs – 1, rue Brière - Lot 5 747 802 du cadastre du Québec

49 Octroi de contrat - Services d'agents de sécurité - Appel d'offres public - UR-2025-001

RÉGLEMENTATION

50 Adoption du Règlement numéro 2025-EM-400-1 modifiant le Règlement numéro 2025-EM-400 - Dépense et emprunt - Membranes de filtration - Usine d'eau potable - Augmentation de 304 000 \$

51 Avis de motion - Règlement numéro 2025-U55-7 modifiant le Règlement de construction numéro 2009-U55 – concordance avec le règlement numéro 2025-U62 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

52 Adoption - Projet de 2025-U55-7 modifiant le Règlement de construction numéro 2009-U55 – concordance avec le règlement numéro 2025-U62 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

53 Avis de motion - Règlement numéro 2025-U62 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

54 Adoption - Projet de Règlement numéro 2025-U62 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

55 Adoption - Premier projet de résolution numéro 2025-U59-43 - Projet intégré - 30 logements - lot 5 746 665 du cadastre du Québec - Zone Ha-606 - Rue Edelweiss

56 Adoption - Projet de résolution 2025-PL31-03 - Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation - Rue Saint-Vincent - Habitation multifamiliale - 97 logements- Zone Cv-226

57 Adoption – Résolution 2025-U59-42 – PPCMOI – 650, chemin Chalifoux – Nouvelle construction – Bâtiment principal pour élevage et vente d'animaux domestiques – Zone Ru-509

58 Adoption - Règlement numéro 2025-U53-106 modifiant le règlement de zonage numéro 2009-U53 - Modification de la grille des usages et des normes de la zone Ca-717

DÉPÔT DE DOCUMENTS

59 Dépôt du rapport des contrats de plus de 50 000 \$

60 Dépôt du rapport des opérations administratives courantes – Ressources humaines

61 Dépôt du rapport des permis émis par le Service de la planification du territoire et du développement durable

62 Dépôt - Procès-verbal de correction - Règlement 2025-EM-408

63 Période de questions sur l'ordre du jour

64 Mot de la fin et remarques d'intérêt public

65 Levée de la séance