



## LA VILLE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS PRÉSENTE UN BUDGET RESPONSABLE POUR SOUTENIR SA STRATÉGIE DE CROISSANCE DURABLE

**Sainte-Agathe-des-Monts, le 18 décembre 2024** — Le 17 décembre dernier, le conseil municipal de Sainte-Agathe-des-Monts a adopté le budget 2025, présenté par le maire, M. Frédéric Broué et le directeur général de la Ville, M. Simon Lafrenière. Ce budget équilibré de **49,4 millions de dollars** reflète une gestion responsable des finances municipales et vise à soutenir la stratégie de croissance durable de la Ville.

### UNE RÉPONSE RIGOUREUSE AU CONTEXTE FINANCIER

Cette année, la MRC des Laurentides a publié un nouveau rôle d'évaluation foncière révélant une **augmentation moyenne de 54 % des valeurs foncières** sur l'ensemble des types d'immeubles du territoire. Cette hausse découle directement de la forte progression des transactions immobilières observée ces dernières années, un phénomène visible partout au Québec.

Pour limiter les impacts de cette augmentation pour les citoyens, le conseil municipal a pris la décision de **réduire les taux de taxes foncières** :

- Pour la Ville : de **0,5192 \$ à 0,3324 \$** par tranche de 100 \$
- Pour l'agglomération : de **0,2064 \$ à 0,1344 \$** par tranche de 100 \$

« Le budget 2025 a été élaboré avec rigueur et répond à la fois aux besoins actuels et futurs de notre population grandissante, tout en préservant l'équilibre financier de notre Ville. Il reflète notre détermination à maintenir des services essentiels de qualité, tout en planifiant un avenir prospère pour notre communauté. La durabilité est au cœur de notre action : agir aujourd'hui pour garantir un avenir équilibré, tant pour l'environnement que pour nos citoyens. C'est pourquoi nous avons investi dans des infrastructures clés cette année, telles que la rénovation de la piscine municipale, l'élaboration d'un plan de transition écologique ainsi que la mise à niveau des réseaux d'égout et d'aqueduc, afin de répondre aux besoins présents tout en bâtissant un avenir solide. L'une de nos priorités a été de minimiser les répercussions du nouveau rôle d'évaluation en réduisant les taux de taxes foncières pour nos citoyennes et citoyens, ainsi que pour l'agglomération, afin d'alléger l'impact financier pour tous », a déclaré Frédéric Broué, maire de Sainte-Agathe-des-Monts.

## Ici bat le cœur des Laurentides

### DES INVESTISSEMENTS POUR UN AVENIR DURABLE

Le budget 2025 prévoit des investissements majeurs qui visent à améliorer les infrastructures, protéger l'environnement et enrichir le milieu de vie des citoyens. Parmi les projets clés, mentionnons :

- L'élaboration d'un **plan de transition écologique** ;
- Le réaménagement de la **place Lagny** ;
- La création d'un poste de **conseiller en planification des sentiers et du territoire** ;
- La création d'un poste de **conseiller aux entreprises** ;
- La modernisation des **réseaux d'aqueduc et d'égout** ;
- La rénovation de la **piscine municipale du centre sportif Damien-Héту** ;
- La mise en place d'une **entente pour le développement culturel**.

M. Simon Lafrenière, directeur général de la Ville, a ajouté : « Le budget 2025 témoigne de notre engagement envers une gestion responsable et proactive. En alignant nos priorités sur une perspective stratégique à long terme, nous avons conçu un plan qui répond aux besoins immédiats de notre communauté tout en posant les bases d'un avenir durable et prospère. Ce travail ambitieux reflète non seulement notre volonté d'innover et de progresser, mais aussi le dévouement et la compétence des équipes municipales qui œuvrent quotidiennement au service des citoyens. »

### UNE VISION COHÉRENTE ET RÉFLÉCHIE

Le budget 2025 s'inscrit dans la continuité des efforts entrepris ces dernières années pour assurer un développement harmonieux. « Chaque décision prise aujourd'hui s'intègre dans un plan global, aligné sur notre planification stratégique, afin de bâtir un avenir prospère pour Sainte-Agathe-des-Monts. J'invite la population à consulter l'ensemble de la liste des projets clés qui marqueront l'année 2025. En somme, l'ensemble des projets vise à renforcer notre milieu de vie, à protéger nos ressources naturelles et à enrichir notre offre culturelle et sociale pour répondre aux attentes de tou.te.s. », a précisé M. Broué.

### UN ENGAGEMENT ENVERS LA COMMUNAUTÉ

En conclusion, le maire a tenu à remercier les citoyennes et citoyens pour leur confiance : « Ensemble, nous bâtissons une ville où il fait bon vivre, travailler et grandir. Sainte-Agathe-des-Monts continue de se transformer pour le mieux, grâce à votre soutien et à notre détermination collective. »

### À PROPOS DE LA VILLE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

Ville de services au cœur des Laurentides, Sainte-Agathe-des-Monts a beaucoup à offrir. Avec le joyau qu'est le lac des Sables au cœur de son centre-ville, elle se démarque par sa qualité de vie en plein essor, la quantité des services professionnels et institutionnels qu'on y retrouve, de même que son offre commerciale. Sa proximité avec l'eau et la montagne en font un endroit unique et recherché. Ses plages publiques, son centre de plein air, ses sentiers de randonnée, son centre sportif Damien-Héту avec aréna et piscine, le réputé

## **Ici bat le cœur des Laurentides**

Théâtre le Patriote et la bibliothèque Gaston-Miron lui permettent d'offrir à ses citoyens un milieu de vie où il fait bon vivre.

– 30 –

Information et source :

Laurie Michaud  
Responsable des communications  
Ville de Sainte-Agathe-des-Monts  
819-326-4595 poste 3215  
[michaud.laurie@vsadm.ca](mailto:michaud.laurie@vsadm.ca)