



**Allocution prononcée par
Frédéric Broué, maire de Sainte-Agathe-des-Monts
Budget 2025
Mardi, le 17 décembre 2024**

Chers collègues de Conseil municipal,
Monsieur le Directeur général,
Membres des directions des services
Mesdames, Messieurs,

Bonjour,

Tout au long de la préparation du budget 2025, nous avons eu le souci que celui-ci reflète les priorités que nous nous sommes fixés comme administration municipale, soit :

- Placer le citoyen au cœur de nos décisions;
- Favoriser un avenir durable sur les plans économique, environnemental et social;
- Assurer la pérennité de nos infrastructures.

Le résultat de cet exercice budgétaire met en valeur notre volonté de développer Sainte-Agathe-des-Monts de façon durable et d'offrir des services de qualité à nos concitoyens, tout en privilégiant une gestion responsable des finances publiques comme nous le faisons depuis maintenant 3 ans.

Au moment de faire des choix qui auront un impact sur notre ville, il est évident que nous devons faire preuve d'audace et de créativité.

Audace dans les investissements que nous effectuons, créativité dans nos choix budgétaires et proactivité dans la place que nous souhaitons prendre dans l'offre municipale régionale.

Ainsi, le budget que nous présentons aujourd'hui est résolument tourné vers l'avenir et s'arrime parfaitement avec la planification stratégique de notre Ville.

Depuis le début de notre mandat, plus de 80% des investissements concernent nos infrastructures urbaines et l'atteinte de nos objectifs en matière de développement durable.

Ce budget est celui de la rigueur car il nous importe de maintenir un cadre de gouvernance solide et une saine gestion financière.

Avant de vous présenter les données financières du budget, vous me permettrez de revenir rapidement sur l'année 2024 qui s'achève.

Parmi nos grandes réalisations, nous avons, entre autres,

- Mis en place un Plan de mobilité active ;
- Conclu une entente avec la MRC des Laurentides pour l'ajout d'un tronçon sur le territoire dédié au ski de fond au Parc linéaire le P'tit train du Nord ;
- Renforcé la participation citoyenne avec notamment l'exposition photo « Sainte-Agathe...vue par son monde! » ;
- Créer et déployé la campagne « Wô ralentis », une nouvelle campagne de sensibilisation à la vitesse sur le territoire agathois ;
- Accueilli des nouvelles expositions à la bibliothèque Gaston-Miron ;
- Réalisé la réfection de la rue de l'Edelweiss ;
- Acquis le terrain vacant de la place Lagny et aménagé un nouveau terrain de pétanque ;
- Réaménagé et installé des nouveaux modules de jeux aux parcs Godon et Lagny ;
- Ajouté des modules et des arbres au parc à chiens ;

- Récolté une somme record pour les enfants de la région au profit du Centre de pédiatrie social Cœur des Laurentides dans le cadre du tournoi de golf du conseil municipal ;
- Remis plus de 66 000 \$ en subventions aux organismes locaux ;
- Organisé la première édition de la Fête écocitoyenne ;
- Créé une ligue de volleyball extérieure pour ados à la plage Major ;
- Développé des activités de loisirs et des ateliers pour les aînés ;
- Fondé un nouveau comité pour travailler sur le renouvellement des politiques MADA (Municipalité amie des aînés) et famille ;
- Aménagé et ouvert des nouveaux bureaux pour les services de la planification du territoire et du développement durable ;
- Lancé un tout nouveau logiciel d'alertes citoyennes suivant l'implantation du 311 ;
- Enrichi l'offre d'activités de loisirs à la Ville ;
- Attribué plusieurs bourses pour l'excellence sportive afin d'encourager nos jeunes ;
- Renforcé la patrouille nautique sur le lac des Sables.

Les mises en chantiers pour de nouvelles habitations sur le territoire ont également atteint un sommet en 2024 avec 263 unités.

De toute évidence, l'attractivité que connaît Sainte-Agathe-des-Monts est à son apogée.

Les défis restent nombreux et nous demeurerons à l'écoute de la communauté avec l'adoption de ce nouveau budget.

Tel est notre programme pour les prochains mois : voir loin pour le développement de notre ville. Voir proche pour répondre aux besoins de notre population.

BUDGET 2025- Données financières

Certains paramètres nous ont guidés dans l'élaboration du budget.

Nous avons identifié certains défis et enjeux qui nous interpellent :

- La situation économique fragile ;
- L'attraction et la rétention de personnel ;
- La transition écologique et la protection de l'environnement ;
- Les responsabilités de plus en plus importantes relayées aux municipalités ;
- Le besoin de renouvellement de nos infrastructures datant principalement de plus de 50 ans ;
- L'entrée en vigueur du nouveau rôle d'évaluation foncière de la MRC des Laurentides.

Également, les mesures contenues dans ce budget visent l'atteinte des deux objectifs suivants :

- 1- Améliorer la qualité de vie et maintenir des services de proximité.
- 2- Faire des choix responsables pour un avenir durable.

Nous proposons pour l'année 2025 un budget de fonctionnement équilibré de 39,9 millions \$ qui comprend l'ensemble des revenus et des dépenses de la Ville.

Il s'agit d'une croissance de 3,0 millions \$ par rapport au précédent budget. Cette variation s'explique principalement par l'augmentation des activités de fonctionnement, soit l'indexation prévue à la masse salariale, les coûts associés aux biens et services que nous consommons ainsi que l'ajout de certaines ressources pour faire face à la demande en services grandissante.

Il faut également tenir compte de certaines dépenses incompressibles, notamment nos quotes-parts pour la MRC, la sécurité publique et la gestion de matières résiduelles qui représentent 14,9% du budget total en 2025.

Le plan triennal des immobilisations 2025-2026-2027 que nous déposons respecte la planification stratégique de la Ville ainsi que les objectifs d'investissements que nous nous sommes fixés dans notre cadre financier, soit :

- 1- Développer et maintenir des infrastructures de qualité

- 2- Pérenniser et valoriser le patrimoine bâti et les milieux naturels
- 3- Diversifier et adapter l'offre de services
- 4- Générer et soutenir des initiatives sociales et économiques
- 5- Dynamiser la vie communautaire et la participation citoyenne

Pour 2025, le PTI s'élève à 28,8 millions \$.

Concrètement, la ville de Sainte-Agathe-des-Monts priorise le maintien des infrastructures et des bâtiments municipaux puisque cet investissement représente 22,6 millions \$ de l'enveloppe totale prévue au PTI en 2025.

Nos infrastructures vieillissantes, dont la majorité a plus de 50 ans, demandent toute notre attention afin de :

- Soutenir notre croissance de manière durable;
- Permettre de transférer aux générations futures des équipements municipaux de valeur.

Dans la préparation du budget, nous avons dû composer avec l'entrée en vigueur du nouveau rôle d'évaluation pour les années 2025 à 2027.

Ce nouveau rôle a été déposé en novembre par la MRC des Laurentides et révèle une forte hausse de la valeur des propriétés, conséquence des transactions immobilières records ayant eu lieu depuis 2021.

Pour notre ville, l'augmentation de la valeur moyenne des propriétés, toute catégorie d'immeuble confondue, s'élève à 54%.

Inévitablement, on observe des variations de valeur d'un secteur à l'autre sur le territoire, ce qui crée des distorsions la première année d'application du rôle.

Notre administration a donc pris la décision de contrebalancer l'effet global du nouveau rôle sur le compte de taxes moyen.

J'annonce une baisse du taux de taxation foncière du secteur résidentiel qui passera de 0,5192 \$ à 0,3324 \$ du 100 \$ d'évaluation.

J'annonce également un gel des taxes de services d'égouts, une réduction du taux des services des matières résiduelles et une hausse limitée des taux pour les services d'aqueduc, le tout, par porte.

Malgré ce contexte contraignant dû aux variations du nouveau rôle, nous atteignons notre objectif de maintenir une fiscalité concurrentielle comme levier de développement et attirer de nouvelles familles chez nous.

C'est ainsi que nous allons mettre en œuvre plusieurs initiatives au cours de la prochaine année, dont :

- L'élaboration d'un Plan de transition écologique ;
- Le réaménagement de la place Lagny ;
- La création d'un poste de conseiller – planification sentiers et territoire et d'un poste de conseiller aux entreprises ;
- Le rehaussement des réseaux d'aqueduc et d'égout ;
- La rénovation de la piscine municipale au centre sportif Damien Héту.

CONCLUSION

Le budget que je dépose aujourd'hui répond aux grands objectifs que nous nous sommes donnés comme administration :

- 1- Sur le plan de la fiscalité, nous minimisons l'effet du nouveau rôle sur les revenus de taxes ;
- 2- Sur le plan des services rendus, nous maintenons une prestation en quantité et en qualité tout en lançant de nouvelles initiatives au bénéfice des citoyens ;

- 3- Sur le plan de la gestion des finances publiques, nous réitérons l'importance de mettre à niveau nos infrastructures pour favoriser un avenir durable sur les plans économique, environnemental et communautaire;
- 4- Sur le plan du développement économique, nous continuons à stimuler l'essor de la ville, pour être une ville innovante et créative permettant d'attirer la main-d'œuvre, les investisseurs et les visiteurs.

Notre ville est en excellente position pour poursuivre sa relance et grâce à son innovation, son audace et à sa créativité, Sainte-Agathe-des-Monts se positionne au cœur des actions dans les Laurentides.

D'ailleurs, nous avons demandé à la MRC des Laurentides de tenir des séances d'information au courant du mois de mars prochain, relativement au nouveau rôle d'évaluation 2025-2026-2027.

J'aimerais saluer la contribution de toute l'équipe municipale qui a participé à cet exercice ainsi que les membres du Conseil municipal pour leur appui tout au long du processus budgétaire.

C'est un beau travail d'équipe et notre ville est prête à agir en 2025.

En terminant, je profite de l'occasion pour offrir mes meilleurs vœux de paix et de solidarité à toutes les citoyennes et tous les citoyens de Sainte-Agathe-des-Monts.

Que 2025 nous apporte des moments de joie.

Je vous remercie de votre attention.