

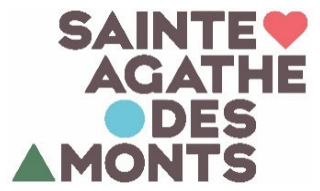
GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■																				
		c13	commerce d'hébergement		■(a,b)																			
		p1	communautaire récréatif				■																	
		u1	utilité publique légère				■																	
		LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	0	0																
				Nombre de logements	max.	1	0	0																
STRUCTURE / BÂT		Isolée		■	■																			
		Jumelée																						
		Contiguë																						
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	--																		
		Largeur minimum	(m)	7	7	--																		
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	--																		

TERRAIN		Superficie minimum	(m ²)	4000	5000	--																
		Largeur minimum	(m)	50	50	--																
		Profondeur minimum	(m)	60	60	--																

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	10	--																	
		Avant maximum	(m)	--	--	--																	
		Latérale minimum	(m)	5	5	--																	
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	10	--																	
		Arrière minimum	(m)	10	10	--																	
		Espace naturel	(%)	60	60	--																	
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,20	0,20	--																		
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--																		
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--																		

DISPOSITIONS SPECIALES		(1)	(1)																			
		(2)	(3)																			
		(4)	(5)																			
		(5)	(6)																			



ZONE:	Vc 935
<i>De villégiature</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :
(a) excluant les commerces d'hébergement routier et d'envergure
(b) excluant les résidences de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) PIIA 002 - Implantation en montagne
(2) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
(3) Art. 8.4.4 - Salle à manger
(4) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(5) Art. 14.16 - Disposition particulière applicable aux peuplements forestiers rares
(6) Art. 14.5 - Regroupement de chalets en location

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2023-03-17	2022-U53-93-1	retrait résidence tourisme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	2009-U53	935
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	2009-U54	
MISE À JOUR:	février 2024	