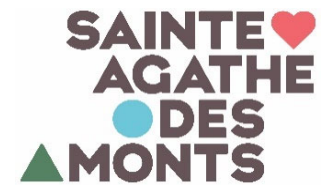


**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	h1	habitation unifamiliale	■											
		c13	commerce d'hébergement moyen		■(a)										
		p1	communautaire récréatif			■									
		u1	utilité publique légère			■									
		<b>LOGEMENTS</b>		Nombre de logements	min.	1	0	0							
	Nombre de logements		max.	1	0	0									
<b>STRUCTURE / BÂT</b>		Isolée		■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
<b>BÂTIMENT</b>		Hauteur maximum	(étage)	2	2	--									
		Largeur minimum	(m)	7	7	--									
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m <sup>2</sup> )	67	67	--									



<b>ZONE:</b>	<b>Vc 927</b>
<i>De villégiature</i>	

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :</b>
(a) uniquement pour les maison de santé et de répit

<b>TERRAIN</b>	Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	4000	5000	--					
	Largeur minimum	(m)	50	50	--					
	Profondeur minimum	(m)	60	60	--					

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES:</b>
(1) PIIA 002 - Implantation en montagne
(2) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
(3) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord
(4) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(5) Art. 8.4.4 - Salle à manger
(6) Art. 8.4.7 - Usage additionnel « centre de santé » à un commerce d'hébergement
(7) Art. 8.4.6 - Usage additionnel « service professionnel relié à la santé » à un commerce d'hébergement

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGES</b>	Avant minimum	(m)	10	10	--					
		Avant maximum	(m)	--	--	--					
		Latérale minimum	(m)	5	5	--					
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	10	--					
		Arrière minimum	(m)	10	10	--					
		Espace naturel	(%)	60	60	--					
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,08	0,08	--						
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--						
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--						

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>	(1)	(1), (3)					
	(2)	(4), (7)					
	(3)	(5), (6)					
	(4)						

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2020-03-20	2019-U53-81	ajout c13
2021-08-20	2021-U53-87	

<b>ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:</b>	<b>2009-U53</b>	<b>927</b>
<b>ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:</b>	<b>2009-U54</b>	
<b>MISE À JOUR:</b>	<b>octobre 2021</b>	