

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■										
LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	1										
		Nombre de logements	max.	1	1										
	STRUCTURE / BÂT		Isolée		■										
		Jumelée			■										
		Contiguë													
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2										
		Largeur minimum	(m)	7	7										
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67										

ZONE:	Va 999
<i>De villégiature</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

TERRAIN		Superficie minimum	(m ²)	(4)	(4)								
		Largeur minimum	(m)	25	20								
		Profondeur minimum	(m)	60	60								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	10									
		Avant maximum	(m)	--	--									
		Latérale minimum	(m)	5	6									
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	6									
		Arrière minimum	(m)	10	10									
		Espace naturel	(%)	65	65									
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,10	0,10									
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--									
		Nombre de logement / hectare	max.	2,5	2,5									

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) PIIA 002 - Implantation en montagne (vise un sommet et un versant seulement)
(2) Article 14.1.1 Projet intégré d'habitation
(3) Article 14.1.15 Dispositions particulières applicables à la zone Va-999
(4) Article 17.4.1
(5) PIIA 020 - Travaux et construction dans les zones Va-999, Va-805 et Vc-821

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(1)										
		(2)	(2)										
		(3)	(3)										
		(4)(5)	(4)(5)										

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2013-09-19	2013-U53-35	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	2009-U53	999
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	2009-U54	
MISE À JOUR:	janvier 2014	