

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	a2	fermette				■				
		f1	foresterie et sylviculture			■					
		h1	habitation unifamiliale	■							
		p1	communautaire récréatif		■						
		u1	utilité publique légère		■						
		LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	0	0	1		
	Nombre de logements		max.	1	0	0	1				
STRUCTURE / BÂT			Isolée		■		■	■			
		Jumelée									
		Contiguë									
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	--	2	2				
		Largeur minimum	(m)	7	--	7	7				
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m <sup>2</sup> )	67	--	67	67				

TERRAIN		Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	8000	--	20000	20000		
		Largeur minimum	(m)	60	--	50	50		
		Profondeur minimum	(m)	60	--	60	60		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	--	10	10		
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--		
		Latérale minimum	(m)	5	--	5	5		
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	--	10	10		
		Arrière minimum	(m)	10	--	10	9		
		Espace naturel	(%)	70	--	40	--		
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,06	--	0,20	0,12		
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--		
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--		

DISPOSITIONS SPECIALES	(1)		(1)	(1)		
	(2)		(6)	(7)		
	(3)					
	(4)(5)					



<b>ZONE:</b>	<b>Va 963</b>
<i>De villégiature</i>	

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :</b>

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES:</b>
(1) PIIA 002 - Implantation en montagne
(2) Art. 14.16 - Disposition particulière applicable aux peuplements forestiers rares
(3) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
(4) PIIA 007 - Routes 117 et 329
(5) Les logements de gardien sont permis seulement sur les terrains de 16 000 m <sup>2</sup> et plus
(6) PIIA 011 L'abattage d'arbres et l'entretien des boisés
(7) Art. 8.3.14 - Fermette

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2016-06-16	2016-U53-56	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	<b>2009-U53</b>	<b>963</b>
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	<b>2009-U54</b>	
MISE À JOUR:	<b>juillet 2016</b>	