

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

| | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------|---------------------------------|------|------|----|----|---|--|--|--|
| USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS | USAGES | h1 | habitation unifamiliale | ■ | | | | | | | |
| | | c11 | récréation extérieure extensive | ■(a) | | | | | | | |
| | | a1 | agriculture et pisciculture | | ■(b) | | | | | | |
| | | f1 | foresterie et sylviculture | | | ■ | | | | | |
| | | p1 | communautaire récréatif | | | | ■ | | | | |
| | | u1 | utilité publique légère | | | | ■ | | | | |
| | | h5 | projet intégré d'habitation | | | | | ■ | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| LOGEMENTS | Nombre de logements | min. | 1 | 1 | 0 | 0 | 10 | | | | |
| | Nombre de logements | max. | 1 | 1 | 0 | 0 | 30 | | | | |
| STRUCTURE / BÂT | Isolée | | ■ | ■ | ■ | | ■ | | | | |
| | Jumelée | | | | | | ■ | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT | Hauteur maximum | (étage) | 2 | 2 | 2 | -- | 2 | | | | |
| | Largeur minimum | (m) | 7 | 7 | 7 | -- | 7 | | | | |
| | Superficie de bâtiment au sol minimum | (m ²) | 67 | 55 | 55 | -- | 67 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------------|-------------------|-----|-------|-------|----|--------|--|--|--|
| TERRAIN | Superficie minimum | (m ²) | (1) | 20000 | 20000 | -- | 100000 | | | |
| | Largeur minimum | (m) | 50 | 50 | 50 | -- | 100 | | | |
| | Profondeur minimum | (m) | 60 | 60 | 60 | -- | 100 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|---------------|-----------------------------------|------|------|------|------|----|------|--|--|
| IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION | MARGES | Avant minimum | (m) | 10 | 10 | 10 | -- | 10 | | |
| | | Avant maximum | (m) | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | | Latérale minimum | (m) | 5 | 5 | 5 | -- | 5 | | |
| | | Total des deux latérales minimum | (m) | 10 | 10 | 10 | -- | 10 | | |
| | | Arrière minimum | (m) | 9 | 10 | 10 | -- | 10 | | |
| | | Espace naturel | (%) | 60 | 40 | 40 | -- | 60 | | |
| | | Rapport espace bâti / terrain | max. | 0,08 | 0,20 | 0,20 | -- | 0,20 | | |
| | | Rapport espace plancher / terrain | max. | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| Nombre de logement / hectare | max. | -- | -- | -- | -- | 2,5 | | | | |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|-----|-----|-----|--|-----|--|--|
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | (2) | (3) | (3) | | (2) | | |
| | (3) | (4) | (6) | | (3) | | |
| | | (5) | | | (7) | | |
| | | | | | (8) | | |

| | |
|--------------|---------------|
| ZONE: | Ru 509 |
| | Rurale |

| |
|---|
| USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU : |
| (a) uniquement permis les établissements qui offrent des activités non motorisées |
| (b) excluant la pisciculture |

| |
|---|
| DISPOSITIONS SPÉCIALES: |
| (1) Superficies prescrites au règlement de lotissement |
| (2) Art. 8.3.3 - Hébergement léger |
| (3) PIIA 002 - Implantation en montagne |
| (4) Les établissements de production animale ne peuvent contenir plus de 50 unités animales |
| (5) Les établissements de production animale relative aux suidés, anatidés, gallinacés et les petits animaux à fourrure, notamment les visons et renards ne peuvent contenir plus de 15 unités animales |
| (6) PIIA 011 - Abattage d'arbres et entretien des boisés |
| (7) 14.1.1 Projet intégré d'habitation |
| (8) PIIA 013 Travaux dans certaines zones |

| | | |
|--------------------|---------------|--------------------|
| AMENDEMENTS | | |
| Date | No. Règlement | Usage/limite/norme |
| 2019-01-21 | 2018-U53-77 | Ajout H5 |

| | |
|--|-----------------|
| ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: | 2009-U53 |
| ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: | 2009-U54 |
| MISE À JOUR: | janv-19 |