

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES								
		p1	communautaire récréatif		■				
p3	communautaire d'envergure	■(a)							
u1	utilité publique légère		■						
h3	habitation multifamiliale			■					
h4	habitation en commun			■(b)					
c18	terrain de stationnement privé				■				
p6	terrain de stationnement public				■				
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	0	0	4	0			
	Nombre de logements	max.	0	0	30	0			
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■		■				
	Jumelée								
	Contiguë								
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	3	--	4	--			
	Largeur minimum	(m)	--	--	7	--			
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	--	--	80	--			

TERRAIN									
	Superficie minimum	(m ²)	1200	--	900	--			
	Largeur minimum	(m)	30	--	30	--			
	Profondeur minimum	(m)	30	--	30	--			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES								
	Avant minimum	(m)	15	--	6	--			
	Avant maximum	(m)	--	--	--	--			
	Latérale minimum	(m)	10	--	3	--			
	Total des deux latérales minimum	(m)	20	--	6	--			
	Arrière minimum	(m)	10	--	6	--			
	Espace naturel	(%)	--	--	--	--			
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,5	--	0,5	--			
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--			
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(1)	(3)				
		(2)	(2)	(5)				
		(3)	(3)					
			(4)					

ZONE:	P 232
Communautaire	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :
(a) uniquement permis les établissements d'éducation et administratifs
(b) uniquement permis une maison de retraite

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 12.1.11 - Réduction du nombre de cases requises au centre-ville
(2) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiment à potentiel patrimonial
(3) PIIA 005 - Affichage au centre-ville
(4) Art. 8.3.10 - Services communs dans un bâtiment multifamilial ou une maison de retraite
(5) Chapitre 12 - Stationnement

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme