

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	p1	communautaire récréatif		■						
		p2	communautaire de voisinage	■							
		p3	communautaire d'envergure	■(a)							
		p4	communautaire sportif	■							
		u1	utilité publique légère		■						
		u5	élimination et traitement des déchets	■(b)							
		i2	entreprise de transport, camionnage, distribution	■(c)							
<b>LOGEMENTS</b>		Nombre de logements	min.	0	0						
		Nombre de logements	max.	0	0						
<b>STRUCTURE / BÂT</b>		Isolée		■							
		Jumelée									
		Contiguë									
<b>BÂTIMENT</b>		Hauteur maximum	(étage)	3	--						
		Largeur minimum	(m)	--	--						
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m <sup>2</sup> )	--	--						

<b>TERRAIN</b>		Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	1200	--					
		Largeur minimum	(m)	30	--					
		Profondeur minimum	(m)	30	--					

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGES</b>	Avant minimum	(m)	8	--					
		Avant maximum	(m)		--					
		Latérale minimum	(m)	8	--					
		Total des deux latérales minimum	(m)	16	--					
		Arrière minimum	(m)	8	--					
		Espace naturel	(%)		--					
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	--					
		Rapport espace plancher / terrain	max.		--					
		Nombre de logement / hectare	max.		--					

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>	(1)							
	(2)							
	(3)							
	(4)							

<b>ZONE:</b>	<b>P 113</b>
<b>Communautaire</b>	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

- (a) excluant les établissements de santé
- (b) uniquement permis un dépôt de neiges usées
- (c) uniquement garage municipal

**DISPOSITIONS SPÉCIALES:**

- (1) Art. 12.1.14 - Exemption de fournir des cases de stationnement
- (2) Art. 13.4 - Affichage à l'extérieur du centre-ville
- (3) Art. 9.8 - Bâtiments modulaires temporaires
- (4) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord

**AMENDEMENTS**

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**

MISE À JOUR: