

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES						
		h1	habitation unifamiliale	■			
c13	commerce d'hébergement		■(a)				
p1	communautaire récréatif			■			
u1	utilité publique légère			■			
p3	communautaire d'envergure				■(b)		
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	0	0	0	
	Nombre de logements	max.	1	0	0	0	
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■		■	
	Jumelée						
	Contiguë						
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	--	3	
	Largeur minimum	(m)	7	7	--	--	
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	--	--	

TERRAIN						
Superficie minimum	(m ²)	800	900	--	1200	
Largeur minimum	(m)	15	30	--	30	
Profondeur minimum	(m)	45	30	--	30	

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES						
Avant minimum	(m)	4	8	--	8		
Avant maximum	(m)	--	--	--	--		
Latérale minimum	(m)	1	4	--	4		
Total des deux latérales minimum	(m)	4	8	--	8		
Arrière minimum	(m)	6	8	--	8		
Espace naturel	(%)	30	30	--	30		
Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	--	0,4		
Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--		
Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--		

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
	(1)			(4)		
	(6)	(4)(5)		(5)		
	(7)	(6)(7)		(6)		
				(8)		

ZONE:	Ht 252
Résidentielle et touristique	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement permis une auberge
- (b) uniquement permis les établissements de loisirs et de culture

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
- (4) Art. 13.4 - Affichage à l'extérieur du centre-ville
- (5) PIIA 001 - Établissement d'hébergement dans certaines zones
- (6) PIIA 002 - Implantation en montagne
- (7) PIIA 003 - Quai
- (8) La superficie maximale de plancher est de 500 m²

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2023-08-18	2023-U53-95	c13, h4 et c9