

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■					
		h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■				
		c13	commerce d'hébergement			■(a)			
		p1	communautaire récréatif					■	
		p2	communautaire de voisinage				■(b)		
		u1	utilité publique légère					■	
LOGE- MENTS	Nombre de logements min.	1	2	0	0	0			
	Nombre de logements max.	1	3	0	0	0			
STRUCTURE / BÂT	Isolée	■	■	■	■				
	Jumelée								
	Contiguë								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	2	2	3	3	--			
	Largeur minimum (m)	7	7	7	7	--			
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)	67	67	80	80	--			

TERRAIN								
Superficie minimum	(m ²)	420	486	800	800	--		
Largeur minimum	(m)	15	18	25	25	--		
Profondeur minimum	(m)	27	27	30	30	--		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	4	4	6	6	--	
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--	--	
		Latérale minimum	(m)	1	2	4	4	--	
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	6	8	8	--	
		Arrière minimum	(m)	6	6	6	6	--	
		Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--	
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	0,4	0,4	--	
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--	
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--	

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1)	(5)	(2) (3)	(4) (5)			
	(5)	(9)	(4) (5)	(7)			
	(9)		(8)(9)	(8)			
			(10)(11)	(10)			

ZONE:	Ht 209
Résidentielle et touristique	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :
(a) uniquement permis l'hébergement moyen
(b) uniquement permis maison de retraite

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(2) Art. 8.4.4 - Salle à manger
(3) Art. 8.4.6 - Usage additionnel «service professionnel relié à la santé» à un commerce d'hébergement
(4) Art. 12.1.14 - Exemption de fournir des cases de stationnement
(5) Art. 13.3 - Affichage au centre-ville
(7) Art. 14.1.3. Maison de retraite dans un projet intégré d'habitation
(8) PIIA 001 - Établissement d'hébergement dans certaines zones
(9) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiment à potentiel patrimonial
(10) PIIA 005 - Affichage au centre-ville
(11) Art. 14.5 - Regroupement de chalets en location

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme