GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■	■						
		h3	habitation multifamiliale				■					
		p1	communautaire récréatif						■			
		p2	communautaire de voisinage					■(a)				
		u1	utilité publique légère						■			
		h4	habitation en commun				■(a)					
	LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	2	2	4	0	0			
			Nombre de logements	max.	3	3	12	0	0			
	STRUCTURE / BÂT		Isolée		■		■	■				
			Jumelée			■						
			Contiguë									
	BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	2	2	--			
			Largeur minimum	(m)	7	7	7	7	--			
			Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	55	67	80	--			
TERRAIN			Superficie minimum	(m^2)	500	450	500	800	--			
			Largeur minimum	(m)	20	16	20	20	--			
			Profondeur minimum	(m)	24	24	24	30	--			
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES		Avant minimum	(m)	3	3	3	3	--			
			Avant maximun	(m)	--	--	--	--	--			
			Latérale minimum	(m)	2	0	2	2	--			
			Total des deux latérales minimum	(m)	6	4	6	6	--			
			Arrière minimun	(m)	6	6	6	6	--			
			Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--			
			Rapport espace bâti / terrain	max.	0,5	0,5	0,5	0,5	--			
			Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--			
			Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--			
DISPOSITIONS SPÉCIALES					(1)(2)(3)(4)(6)	(1)(2)(3)(4)(6)	(1)(2)(3)(4)(5)(6)	(1)(2)(3)(4)(6)				

SAINTE AGATHE DES MONTS

ZONE: ***Hc 230***

Résidentielle de forte densité

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis maison de retraite

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 13.3 - Affichage au centre-ville
(2) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiment à potentiel patrimonial
(3) PIIA 005 - Affichage au centre-ville
(4) PIIA 007 - Routes 117 et 329
(5) Art. 8.3.10 - Services communs dans un bâtiment multifamilial ou une maison de retraite
(6) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR:

230