

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

| USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS | USAGES | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|----|-------------------------|----|----|---|--|--|--|
| | | h1 | habitation unifamiliale | ■ | ■ | | | | |
| h2 | habitation bifamiliale et trifamiliale | | | ■ | | | | | |
| p1 | communautaire récréatif | | | | | ■ | | | |
| u1 | utilité publique légère | | | | | ■ | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| LOGEMENTS | Nombre de logements min. | 1 | 1 | 2 | 0 | | | | |
| | Nombre de logements max. | 1 | 1 | 3 | 0 | | | | |
| STRUCTURE / BÂT | Isolée | ■ | | ■ | | | | | |
| | Jumelée | | ■ | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| BÂTIMENT | Hauteur maximum (étage) | 2 | 2 | 2 | -- | | | | |
| | Largeur minimum (m) | 7 | 5 | 7 | -- | | | | |
| | Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²) | 67 | 55 | 67 | -- | | | | |

| TERRAIN | | | | | | | |
|---------|--------------------------------------|-----|------|-----|----|--|--|
| | Superficie minimum (m ²) | 420 | 350 | 486 | -- | | |
| | Largeur minimum (m) | 15 | 12,5 | 18 | -- | | |
| | Profondeur minimum (m) | 27 | 27 | 27 | -- | | |

| IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION | MARGES | | | | | | |
|---------------------------------|--|-----|-----|-----|----|--|--|
| | Avant minimum (m) | 6 | 6 | 6 | -- | | |
| | Avant maximum (m) | -- | -- | -- | -- | | |
| | Latérale minimum (m) | 1 | 0 | 2 | -- | | |
| | Total des deux latérales minimum (m) | 4 | 3 | 6 | -- | | |
| | Arrière minimum (m) | 6 | 6 | 6 | -- | | |
| | Espace naturel (%) | -- | -- | -- | -- | | |
| | Rapport espace bâti / terrain max. | 0,3 | 0,3 | 0,3 | -- | | |
| | Rapport espace plancher / terrain max. | -- | -- | -- | -- | | |
| | Nombre de logement / hectare max. | -- | -- | -- | -- | | |

| DISPOSITIONS SPÉCIALES | (1) | (2) | (2) | | | | |
|------------------------|-----|-----|-----|--|--|--|--|
| | (2) | | | | | | |

| | |
|---|---------------|
| ZONE: | Hb 711 |
| <i>Résidentielle de moyenne densité</i> | |

| USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU : |
|--|
| |

| DISPOSITIONS SPÉCIALES: |
|---|
| (1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger |
| (2) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville |

| AMENDEMENTS | | |
|-------------|---------------|--------------------|
| Date | No. Règlement | Usage/limite/norme |
| | | |
| | | |