

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES					
		h1	habitation unifamiliale	■		
h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■			
p1	communautaire récréatif			■		
u1	utilité publique légère			■		
LOGE- MENTS	Nombre de logements min.	1	2	0		
	Nombre de logements max.	1	3	0		
STRUCTURE / BÂT	Isolée	■	■			
	Jumelée					
	Contiguë					
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	2	2	--		
	Largeur minimum (m)	7	7	--		
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m <sup>2</sup> )	67	67	--		

TERRAIN					
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	420	486	--		
Largeur minimum (m)	15	18	--		
Profondeur minimum (m)	27	27	--		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES					
Avant minimum (m)	4	4	--			
Avant maximum (m)	--	--	--			
Latérale minimum (m)	1	2	--			
Total des deux latérales minimum (m)	4	6	--			
Arrière minimum (m)	6	6	--			
Espace naturel (%)	--	--	--			
Rapport espace bâti / terrain max.	0,4	0,4	--			
Rapport espace plancher / terrain max.	--	--	--			
Nombre de logement / hectare max.	--	--	--			

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1)	(2)			
	(2)	(3)			
	(3)	(4)			
	(4)				

<b>ZONE:</b>	<b>Hb 266</b>
<i>Résidentielle de moyenne densité</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(2) Art. 12.1.14 - Exemption de fournir des cases de stationnement
(3) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville
(4) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiments à potentiel patrimonial

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2014-08-19	2014-U56-6	PIIA 004