

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■										
		p1	communautaire récréatif			■									
		u1	utilité publique légère			■									
		LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	1	0							
	Nombre de logements		max.	1	1	0									
STRUCTURE / BÂT		Isolée		■											
		Jumelée			■										
		Contiguë													
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	--									
		Largeur minimum	(m)	7	5	--									
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	55	--									

TERRAIN		Superficie minimum	(m ²)	420	350	--								
		Largeur minimum	(m)	15	12,5	--								
		Profondeur minimum	(m)	27	27	--								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	6	6	--								
		Avant maximum	(m)	--	--	--								
		Latérale minimum	(m)	1	0	--								
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	3	--								
		Arrière minimum	(m)	6	6	--								
		Espace naturel	(%)	30	30	--								
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	--								
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--								
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--								

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(1)											
		(2)	(2)											

ZONE:	Ha 704
Résidentielle de faible densité	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(2) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme