

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■							
		p1	communautaire récréatif					■				
u1	utilité publique légère					■						
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	1	0							
	Nombre de logements	max.	1	1	0							
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■									
	Jumelée			■								
	Contiguë											
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	--							
	Largeur minimum	(m)	7	5	--							
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	55	--							

TERRAIN									
	Superficie minimum	(m ²)	420	350	--				
	Largeur minimum	(m)	15	12,5	--				
	Profondeur minimum	(m)	27	27	--				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	6	6	--							
		Avant maximum	(m)	--	--	--							
		Latérale minimum	(m)	1	0	--							
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	3	--							
		Arrière minimum	(m)	6	6	--							
		Espace naturel	(%)	30	30	--							
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	--							
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--							
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(1)									
------------------------	--	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ZONE: **Ha 613**
Résidentielle de faible densité

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme