

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■					
	h2	habitation bifamiliale			■	■			
	p1	communautaire récréatif					■		
	u1	utilité publique légère					■		
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	1	2	2	0		
	Nombre de logements	max.	1	1	2	2	0		
STRUCTURE / BÂTIMENTS	Isolée		■		■				
	Jumelée			■		■			
	Contiguë								
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	2	2	-		
	Largeur minimum	(m)	7	5	7	7	-		
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	80	80	-		

TERRAIN	Superficie minimum	(m ²)	420	350	(1)	(1)	-		
	Largeur minimum	(m)	15	12,5	--	--	-		
	Profondeur minimum	(m)	27	27	--	--	-		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	6	6	6	6	-		
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--	-		
		Latérale minimum	(m)	1	0	3	0	-		
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	3	6	6	-		
		Arrière minimum	(m)	6	6	6	6	-		
	Espace naturel	(%)	30	30	30	30	-			
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	0,3	0,3	-			
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	-			
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	-			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)	(2)	(2)			
		(3)	(3)	(3)	(3)			
		(4)	(4)	(4)	(4)			

ZONE: *Ha 603*
Résidentielle de faible densité

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Superficies prescrites au règlement de lotissement
- (2) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
- (3) PIIA 002 - Implantation en montagne
- (4) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2018-04-20	2018-U53-73	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
 MISE À JOUR: **août -18**

603