

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

| USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS | USAGES                                | h1                | habitation unifamiliale | ■  |   |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------|----|---|--|--|--|--|--|--|--|
|                                   |                                       | p1                | communautaire récréatif |    | ■ |  |  |  |  |  |  |  |
| u1                                | utilité publique légère               |                   | ■                       |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   |                                       |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
| LOGEMENTS                         | Nombre de logements                   | min.              | 1                       | 0  |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   | Nombre de logements                   | max.              | 1                       | 0  |   |  |  |  |  |  |  |  |
| STRUCTURE / BÂTIMENT              | Isolée                                |                   | ■                       |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   | Jumelée                               |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   | Contiguë                              |                   |                         |    |   |  |  |  |  |  |  |  |
| BÂTIMENT                          | Hauteur maximum                       | (étage)           | 2                       | -- |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   | Largeur minimum                       | (m)               | 7                       | -- |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                                   | Superficie de bâtiment au sol minimum | (m <sup>2</sup> ) | 100                     | -- |   |  |  |  |  |  |  |  |

| TERRAIN | Superficie minimum | (m <sup>2</sup> ) | 800 | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------|--------------------|-------------------|-----|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
|         | Largeur minimum    | (m)               | 20  | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|         | Profondeur minimum | (m)               | 30  | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |

| IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION | MARGES | Avant minimum                     | (m)  | 6   | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--------|-----------------------------------|------|-----|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                                 |        | Avant maximum                     | (m)  | --  | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Latérale minimum                  | (m)  | 3   | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Total des deux latérales minimum  | (m)  | 6   | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Arrière minimum                   | (m)  | 6   | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Espace naturel                    | (%)  | 30  | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Rapport espace bâti / terrain     | max. | 0,3 | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Rapport espace plancher / terrain | max. | --  | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |        | Nombre de logement / hectare      | max. | --  | -- |  |  |  |  |  |  |  |  |

| DISPOSITIONS SPÉCIALES | (1) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                        | (2) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                        | (3) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ZONE:** *Ha 272*  
Résidentielle de faible densité

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

**DISPOSITIONS SPÉCIALES:**

- Art. 8.3.3 - Hébergement léger
- Art. 8.3.7 - Logement de gardien
- PIIA 003 - Quais

| AMENDEMENTS |               |                    |
|-------------|---------------|--------------------|
| Date        | No. Règlement | Usage/limite/norme |
|             |               |                    |
|             |               |                    |