

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		p1	communautaire récréatif				■				
u1	utilité publique légère				■						
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	1	0						
	Nombre de logements	max.	1	1	0						
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■								
	Jumelée			■							
	Contiguë										
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	--						
	Largeur minimum	(m)	7	5	--						
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m <sup>2</sup> )	67	55	--						

TERRAIN	Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	420	350	--						
	Largeur minimum	(m)	15	12,5	--						
	Profondeur minimum	(m)	27	27	--						

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	6	6	--						
		Avant maximum	(m)	--	--	--						
		Latérale minimum	(m)	1	0	--						
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	3	--						
		Arrière minimum	(m)	6	6	--						
		Espace naturel	(%)	30	30	--						
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	--						
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--						
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--						

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1)	(1)								
	(2)	(2)								

**ZONE:** **Ha 103**  
Résidentielle de faible densité

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

**DISPOSITIONS SPÉCIALES:**

- Art. 8.3.3 - Hébergement léger
- Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**  
 MISE À JOUR: