

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

| USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS | USAGES | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------|----|--|--|--|--|
| | | h1 | habitation unifamiliale | ■ | | | | |
| p1 | communautaire récréatif | | ■ | | | | | |
| u1 | utilité publique légère | | ■ | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| LOGEMENTS | Nombre de logements | min. | 1 | 0 | | | | |
| | Nombre de logements | max. | 1 | 0 | | | | |
| STRUCTURE / BÂT | Isolée | | ■ | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | |
| BÂTIMENT | Hauteur maximum | (étage) | 2 | -- | | | | |
| | Largeur minimum | (m) | 7 | -- | | | | |
| | Superficie de bâtiment au sol minimum | (m ²) | 67 | -- | | | | |

| TERRAIN | | | | | | | |
|--------------------|-------------------|-----|----|--|--|--|--|
| Superficie minimum | (m ²) | 420 | -- | | | | |
| Largeur minimum | (m) | 15 | -- | | | | |
| Profondeur minimum | (m) | 27 | -- | | | | |

| IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION | MARGES | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------|-----|----|--|--|--|--|--|
| Avant minimum | (m) | 6 | -- | | | | | |
| Avant maximum | (m) | -- | -- | | | | | |
| Latérale minimum | (m) | 1 | -- | | | | | |
| Total des deux latérales minimum | (m) | 4 | -- | | | | | |
| Arrière minimum | (m) | 6 | -- | | | | | |
| Espace naturel | (%) | 30 | -- | | | | | |
| Rapport espace bâti / terrain | max. | 0,3 | -- | | | | | |
| Rapport espace plancher / terrain | max. | -- | -- | | | | | |
| Nombre de logement / hectare | max. | -- | -- | | | | | |

| DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
|------------------------|-----|--|--|--|--|--|--|
| | (1) | | | | | | |
| | (2) | | | | | | |
| | (3) | | | | | | |
| | (4) | | | | | | |

| | |
|--|---------------|
| ZONE: | Ha 102 |
| <i>Résidentielle de faible densité</i> | |

| USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU : |
|--|
| |

| DISPOSITIONS SPÉCIALES: |
|---|
| (1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger |
| (2) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord |
| (3) PIIA 007 - Routes 117 et 329 |
| (4) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville |

| AMENDEMENTS | | |
|-------------|---------------|--------------------|
| Date | No. Règlement | Usage/limite/norme |
| | | |
| | | |