

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE							
USAGES	h2	habitation bifamiliale et trifamiliale	■				
	h3	habitation multifamiliale		■			
	h4	habitation collective		■(a)			
	c2	service personnel et professionnel			■		
	p1	communautaire récréatif				■	
	u1	utilité publique légère				■	
	c18	terrain de stationnement privé					■
	p6	terrain de stationnement public					■
LOGE- MENTS	Nombre de logements	min.	2	4	0	0	0
	Nombre de logements	max.	3	12	6	0	0
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■	■		
	Jumelée						
	Contiguë						
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	3	2	--	--
	Largeur minimum	(m)	7	7	7	--	--
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	67	--	--

TERRAIN							
	Superficie minimum	(m ²)	500	500	300	--	--
	Largeur minimum	(m)	20	20	12	--	--
	Profondeur minimum	(m)	24	24	24	--	--

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES						
	Avant minimum	(m)	3	3	3	--	--
	Avant maximum	(m)	--	--	--	--	--
	Latérale minimum	(m)	2	2	2	--	--
	Total des deux latérales minimum	(m)	6	6	4	--	--
	Arrière minimum	(m)	6	6	3	--	--
	Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,5	0,5	0,5	--	--
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES							
		(2)	(2)(3)	(1)		(5)	
		(3)	(4)	(3)		(7)	
		(4)	(5)	(4)			
		(5)	(6)	(5)			

ZONE:	Cm 227
Commerciale mixte	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis une maison de retraite

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Art. 8.4.2 - Logement dans un bâtiment commercial
- (2) Art. 10.2.4 - Perron, balcon, galerie au centre-ville
- (3) Art. 12.1.11 - Réduction du nombre de cases requises au centre-ville
- (4) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiment à potentiel patrimonial
- (5) PIIA 006 - Affichage au centre-ville
- (6) Art. 8.3.10 - Services communs dans un bâtiment multifamilial ou une maison de retraite
- (7) Chapitre 12 - Stationnement

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
 MISE À JOUR: