

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	c1	commerce de détail				■	■			
		c5	commerce artériel léger				■(b)				
		c12	commerce de restauration	■(a)							
		c13	commerce d'hébergement	■(c)							
		c14	centre commercial							■	
		p1	communautaire récréatif				■				
		p3	communautaire d'envergure		■(d)						
		u1	utilité publique légère				■				
		c9	commerce récréatif intérieur								■(e)
		LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	0	0	0	0	0	0	0
Nombre de logements	max.		0	0	0	0	0	0	0		
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■		■	■	■	■		
	Jumelée										
	Contiguë										
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	3	2	--	2	2	2	2		
	Largeur minimum	(m)	15	15	--	100	15	15	15		
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	400	400	--	7000	400	400	400		

TERRAIN									
	Superficie minimum	(m ²)	2500	2500	--	30000	2500	2500	2500
	Largeur minimum	(m)	30	30	--	150	30	30	30
	Profondeur minimum	(m)	30	30	--	150	30	30	30

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES								
	Avant minimum	(m)	8	8	--	75	8	8	8
	Avant maximum	(m)	--	--	--	--	--	--	--
	Latérale minimum	(m)	5	5	--	5	5	5	5
	Total des deux latérales minimum	(m)	10	10	--	25	10	10	10
	Arrière minimum	(m)	10	10	--	25	10	10	10
	Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--	--	--
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	--	0,4	0,4	0,4	0,4
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--	--	--
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)(3)	(3)		(2)(3)	(2)(3)	(2)(3)	(3)(4)
		(5)(5)	(4)		(4)(5)	(4)(5)	(4)(5)	(5)(7)
		(7)(8)	(5)(7)		(6,7,9)	(6,7,8)	(6)(7)	(10)
		(12)	(12)		(10)(12)	(11)(12)	(11)(12)	(12)

ZONE:	Cb 708 (2/2)
Commerciale de grandes surfaces	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :
(a) excluant les restaurants saisonniers
(b) uniquement les ateliers d'installation et garage de réparation de véhicule ainsi que les magasins de vente d'articles pour l'automobile, pour la piscine
(c) uniquement permis l'hébergement moyen et d'envergure sauf les regroupements de chalet en location
(d) uniquement permis les établissements de loisirs, culture et civiques
(e) uniquement les établissements liés à la santé

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
* Suite dispositions spéciales de (1/2)
(11) La superficie minimale de plancher est de 4000 m ²
(12) PIIA 017 - Construction et aménagement le long de l'Autoroute 15

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2011-12-15	2011-U56-2	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	2009-U53	708 (2/2)
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	2009-U54	
MISE À JOUR:	mars 2012	