

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL**

**24 OCTOBRE 2023 À 19 HEURES**

**ORDRE DU JOUR**

- 1 Ouverture de la séance
- 2 Adoption de l'ordre du jour
- 3 Période de questions d'ordre général

**COMPÉTENCES D'AGGLOMÉRATION**

- 4 Adoption du procès-verbal d'une séance du conseil d'agglomération
- 5 Subvention et commandite - Politique de soutien aux organismes - Agglomération - Maison des jeunes de Sainte-Agathe

**ADMINISTRATION**

- 6 Approbation du procès-verbal des séances précédentes
- 7 Appui – Camping et centre de plein air de Ste-Agathe-des-Monts – PAFIRSPA - Développement et mise à jour des sentiers
- 8 Approbation et renouvellement des organismes éligibles - Politique de soutien aux organismes
- 9 Subvention et commandite - Politique de soutien aux organismes - Club de plein air Sainte-Agathe
- 10 Autorisation - Avis d'assujettissement au droit de préemption - Lots 5 580 482 et 5 908 418 - 1090, chemin de la Rivière
- 11 Autorisation - Avis d'assujettissement au droit de préemption - Lots 5 581 242, 5 582 232, 5 582 233, 5 582 234, 5 582 235 - 16-24, chemin du Tour-du-Lac
- 12 Modification - Nomination - Sainte-Agathe-des-Arts
- 13 Demande d'intervention – Ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec - Mesure de circulation à l'intersection de la route 117 Nord et du chemin du Mont Castor
- 14 Modification d'un contrat - Contrat de services - CITAM
- 15 Abrogation - Résolution numéro 2023-10-489

16 Octroi d'une subvention - Microbrasserie La Veillée inc.

## **GESTION FINANCIÈRE**

17 Projet financé par le Fonds de roulement – Achat d'une nouvelle timbreuse - Ville

## **RESSOURCES HUMAINES**

## **AFFAIRES JURIDIQUES**

18 Modification – Octroi de contrat de gré à gré - Services professionnels – DS Avocats – Théâtre Le Patriote

## **LOISIRS ET CULTURE**

19 Fermeture de rues - Halloween 2023

## **TRAVAUX PUBLICS**

20 Signalisation - Interdiction de stationner - Rue Saint-Jacques

21 Octroi de contrat - Sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium) - UMQ - Année 2023-2024

## **GÉNIE ET INFRASTRUCTURES**

22 Modification – Octroi de contrat de gré à gré - Services professionnels - DMA architectes - Théâtre Le Patriote

23 Modification de contrat – Travaux correctifs Théâtre Le Patriote – Rehaussement des gradins arrière

24 Modification de contrat – Travaux correctifs Théâtre Le Patriote – Toits et noues

25 Modification – Octroi de contrat de gré à gré - Services professionnels – CBTEC - Théâtre le Patriote

26 Réception provisoire et libération de la retenue contractuelle - Travaux de réfection de l'infrastructure et de la chaussée - rue Vendette - TECQ - GI-2022-018T

27 Réception provisoire et libération de la retenue contractuelle - Travaux de réfection et de réaménagement secteur de la Polyvalente des Monts - GI-2023-019T

## **DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

## **URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

28 Consultation sur les dérogations mineures

29 Approbation des dérogations mineures

30 Approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale

**31** Demande - Modification d'odonyme - Rue existante (section de la rue des Bouleaux) - Lot 5 580 583 du cadastre du Québec - Projet Campus Sainte-Agathe

**32** Demande - Nouvel odonyme - Lot 6 518 302 du cadastre du Québec - Projet Campus Sainte-Agathe

**33** Demande - Nouvel odonyme - Lot 6 475 377 du cadastre du Québec - Projet Le plateau des Alizés - secteur rue Madeleine

**34** Demande - Nouveaux odonymes - Lots 6 475 379 et 6 475 380 du cadastre du Québec - Projet Ébène - Secteur rue Citation

## **RÉGLEMENTATION**

**35** Adoption du Règlement numéro 2023-EM-345-1 modifiant le règlement 2022-EM-345 - dépenses en immobilisation et emprunt de 2 000 000 \$ - Augmentation de 445 000 \$ - Travaux au Théâtre Le Patriote

**36** Adoption du Règlement numéro 2023-M-364 créant une réserve financière pour l'entretien du Théâtre Le Patriote et du bâtiment administratif

**37** Avis de motion - Règlement numéro 2023-U53-98 modifiant le règlement de zonage numéro 2009-U53 – modification au plan de zonage et grilles des usages et des normes pour la zone Vc-306

**38** Adoption du premier projet de règlement numéro 2023-U53-98 modifiant le règlement de zonage numéro 2009-U53 – modification au plan de zonage et grilles des usages et des normes pour la zone Vc-306

**39** Premier projet de résolution numéro 2023-U59-26 adopté en vertu du Règlement numéro 2015-U59 - PPCMOI - Lots 5 579 611, 5 579 673, 5 579 670 - Secteur Norbert-Morin - Projet intégré mixte, commercial et résidentiel

**40** Adoption du second projet de règlement numéro 2023-U53-97 modifiant le règlement de zonage numéro 2009-U53 – modification au plan de zonage et grille des usages et des normes pour la zone Hb-624

**41** Adoption du règlement 2023-U53-96 modifiant règlement de zonage 2009-U53 – Grille In-816 – Exclusion – Industries cannabis – Modification générale — Localisation – Appareils climatisation, génératrice et thermopompe

**42** Adoption du règlement numéro 2023-U56-11 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale 2009-U56 – modification des conditions d'approbation particulières

**43** Adoption de la Résolution numéro 2023-U59-23 adopté en vertu du Règlement numéro 2015-U59 - PPCMOI - 160, rue Demontigny - Nouvelle construction unifamiliale de 24 unités de logement - Zone Hc-125

**44** Adoption de la résolution numéro 2023-U59-25, adoptée en vertu du Règlement numéro 2015-U59 – PPCMOI – Immeuble au 4648, chemin Daoust – Usage de centre de zoothérapie et d'écogite – Domaine Taïga – Zone VC-925

## **DÉPÔT DE DOCUMENTS**

**45** Dépôt de l'état mensuel des revenus et dépenses

- 46** Dépôt du rapport sur les autorisations de dépense et dépôt du certificat de la trésorière
- 47** Dépôt du registre des chèques du mois précédent
- 48** Dépôt - États financiers comparatifs au 30 septembre 2023
- 49** Dépôt du rapport des opérations administratives courantes – Ressources humaines
- 50** Dépôt du rapport des permis émis par le Service du développement économique et de l'urbanisme
- 51** Période de questions sur l'ordre du jour
- 52** Mot de la fin et remarques d'intérêt public
- 53** Levée de la séance