

**Notes pour une allocution prononcée par
Denis Chalifoux, maire de Sainte-Agathe-des-Monts
Rapport financier 2020 – Ville
Mardi, le 18 mai 2021 – Séance ordinaire du conseil municipal**

**Chers collègues du Conseil municipal,
Madame la Directrice générale,
Madame la Trésorière,
Membres des directions de service,
Mesdames, Messieurs,
Bonsoir,**

Je vais maintenant présenter les faits saillants du rapport financier pour la Ville de l'année 2020.

Malgré la crise sanitaire, nous sommes dans une position avantageuse pour aller de l'avant.

Les résultats positifs que je vais dévoiler sont dus à la bonne gestion des opérations qui s'effectuent dans les services municipaux et à nos efforts d'optimisation pour s'assurer que chaque dollar est dépensé adéquatement.

Grâce à cette gestion responsable des finances, la Ville a enregistré un excédent de fonctionnement non affecté de 3,7 millions \$ pour l'exercice financier 2020.

Cet excédent s'explique principalement par les facteurs suivants :

- 1- Une aide gouvernementale COVID-19 non récurrente de 691 000 \$;**
- 2- La force du marché immobilier à Sainte-Agathe-des-Monts qui a généré des revenus additionnels de plus de 1,2 million \$ en droits de mutation;**
- 3- Une gestion serrée des dépenses et des économies reliées aux activités et évènements annulés à la suite des mesures sanitaires qui ont permis des économies de plus 1,8 million \$;**
- 4- Une somme de 227 500 \$ en revenus de taxes supplémentaires.**

De plus, la rigueur de notre gestion et l'aide gouvernementale nous ont permis de soutenir comme toujours les citoyens de Sainte-Agathe-des-Monts dans le contexte de la pandémie.

Nous n'avons pas augmenté les taxes foncières en 2021 et nous avons permis le report de deux paiements de taxes foncières en 2020 pour donner un répit à nos contribuables.

Par ailleurs, la Ville exerce un excellent contrôle sur la dette. Elle s'établit à 30,5 millions \$, alors qu'elle s'élevait à 26,3 millions \$ en 2019, malgré des investissements de près de 6,7 millions \$ qui ont été réalisés en 2020.

Ces investissements visaient principalement l'amélioration de nos infrastructures routières et sanitaires et le développement de parcs et terrains de jeux

S'ADAPTER EN TEMPS DE PANDÉMIE

Nous avons redoublé nos efforts pour continuer d'offrir des services de proximité de qualité à la population en mode télétravail.

Néanmoins, la COVID-19 a eu un impact sur la prestation de services et sur nos façons de faire.

À titre d'exemple, les mesures sanitaires mises en place par le gouvernement ont contraint la Ville à la fermeture temporaire de certaines activités récréatives comme l'aréna, la piscine et la bibliothèque municipale. Elles ont aussi conduit à un accès restreint aux camps de jour et aux plages municipales.

On a dû assumer certaines dépenses additionnelles liées aux fournitures sanitaires, à l'aménagement sécuritaire des lieux publics, au nettoyage plus fréquent des locaux et véhicules, ainsi qu'à l'acquisition de matériel informatique.

Globalement le bilan est positif et c'est le résultat d'une saine gestion financière des dépenses et des activités de la Ville en temps de pandémie.

SOUTENIR L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE ET IMMOBILIÈRE

En 2020, les investissements se sont multipliés sur notre territoire, tant au niveau industriel, commercial et résidentiel.

***Destination 2030* a pris son air d'aller comme levier de développement. Les résultats sont tangibles dans tous les secteurs de l'activité municipale. Notre ville est redevenue une destination de choix et exerce un attrait réel auprès des jeunes familles comme des investisseurs et gens d'affaires.**

Le secteur résidentiel est en pleine effervescence et son offre est diversifiée. Au cours de la dernière année, on a enregistré 240 nouvelles unités d'habitation, générant des investissements de plus de 45 millions \$.

Les quartiers plus anciens se redéveloppent pour créer des milieux de vie agréables. La vigueur du marché immobilier observée à Sainte-Agathe-des-Monts depuis 1 an en est la preuve.

Tout indique que cette cadence se poursuivra en 2021 avec d'autres projets structurants qui verront le jour au cours des prochains mois, confirmant l'attrait grandissant de notre ville.

Pour soutenir le développement, nous avons annoncé en 2020 trois programmes de crédit de taxe foncière pour les secteurs résidentiel, commercial et industriel.

Ces mesures incitatives devraient générer des investissements de près de 50 millions \$, tous secteurs confondus.

Ces investissements privés génèreront à leur tour des revenus de taxes importants qui contribueront à bonifier l'offre de services pour améliorer la qualité de vie de nos concitoyens.

Nous continuons d'investir et d'agir pour offrir à la population des services à la hauteur de ses attentes, que ce soit en matière de déneigement, de réfection de chaussées, de gestion de l'eau, de parcs, d'équipements sportifs et d'animation de vie communautaire.

Comme le prévoit la *Loi sur le traitement des élus municipaux*, voici les sommes versées aux membres du Conseil municipal pour l'année 2020 :

	VILLE Rémunération/ Allocation de dépense	Organismes mandataires ou supramunicipaux Rémunération/ Allocation de dépense	TOTAL Rémunération/ Allocation de dépense
Maire	84 800 \$ / 17 700 \$	3 600 \$ / 0 \$	88 400 \$ / 17 700 \$
Maire suppléant	31 300 \$ / 12 700 \$	1 200 \$ / 500 \$	
Cinq autres membres du conseil	23 900 \$ / 12 000 \$		

La liste des contrats sont publiés sur notre site Internet, tel que prévus aux articles 477.5 et 477.6 de la *Loi sur les cités et villes*.

CONCLUSION

La situation financière de la Ville est saine et solide malgré la pandémie.

Nous avons une marge de manœuvre pour investir dans l'amélioration de notre offre de services et le renouvellement de nos infrastructures, sans hypothéquer l'avenir des générations futures.

La charge fiscale de nos contribuables est maintenue à un niveau compétitif.

Les citoyens agathois sont au centre de toutes nos décisions et actions. La saine gestion dont nous avons fait preuve ces dernières années démontre clairement notre engagement à assurer un milieu de vie agréable et sécuritaire à nos citoyens.

La croissance de l'économie agathoise permet d'accroître notre richesse collective tout en lançant de nouvelles initiatives au bénéfice des citoyens.

Nous pouvons avoir confiance en l'avenir pour que notre ville devienne une référence de qualité de vie et de dynamisme économique dans la région des Laurentides.

J'aimerais souligner le professionnalisme du personnel de notre ville, qui s'emploie au quotidien à fournir les services municipaux. Ces hommes et ces femmes dévoués ont contribué à l'atteinte de ces résultats.

Vous me permettrez de remercier plus spécifiquement la Directrice générale, Cécile Cléroux et la Trésorière, Chantal Reid.

Merci également aux membres du Conseil municipal qui ont gardé le cap sur la réalisation de projets porteurs pour la collectivité agathoise.

Je veux profiter de l'occasion pour souligner l'importante contribution à notre municipalité de deux collègues qui ne solliciteront pas un autre mandat. Merci à Jean-Léo Legault et Grant McKenzie.

Avant de conclure, vous me permettez un commentaire plus personnel que je m'autorise humblement comme maire.

Il s'agit de mon dernier rapport financier à titre de maire. Je suis fier de laisser une maison en ordre à ceux et celles qui prendront le relais en novembre prochain.

Tout est en place pour que notre ville poursuivre sur la lancée de *Destination 2030* de manière harmonieuse et ordonnée.

Lorsque je vois tout le chemin parcouru depuis 12 ans, je suis fier de ce qui a été accompli en travaillant tous ensemble pour faire progresser notre communauté.

La vision commune que nous partageons pour une Sainte-Agathe-des-Monts plus dynamique, plus fière et plus prospère, elle s'est concrétisée en actions très concrètes.

Je vous remercie de votre attention.