

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE



VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE: Va 949

De villégiature

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) PIIA 002 - Implantation en montagne
- (2) Art. 8.3.11 - Camionneur artisan
- (3) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
- (4) Art. 14.1.1 - Projet intégré d'habitation
- (5) PIIA 013 - Travaux et construction dans certaines zones

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2019-08-16	2019-U53-79	Ajout h5

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■															
		h5	projet intégré d'habitation		■														
		p1	communautaire récréatif				■												
		u1	utilité publique légère				■												
	LOGEMENTS	Nombre de logements min.		1	8	0													
	Nombre de logements max.		1	-	0														
	STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■														
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	--													
		Largeur minimum (m)		7	7	--													
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)		67	67	--													

TERRAIN	Superficie minimum (m ²)		5000	100000													
	Largeur minimum (m)		50	--													
	Profondeur minimum (m)		60	--													

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum (m)		10	10													
		Avant maximum (m)		--	-													
		Latérale minimum (m)		5	5													
		Total des deux latérales minimum (m)		10	10													
		Arrière minimum (m)		10	10													
		Espace naturel (%)		60	60													
	Rapport espace bâti / terrain max.		0,08	0,08														
	Rapport espace plancher / terrain max.		--															
	Nombre de logement / hectare max.		--	2,5														

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(1)														
		(2)	(4)														
		(3)	(5)														
		(4)															

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:
MISE À JOUR:

2009-U53
2009-U54
mars-20