GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale		■						
		c11	récréation extérieure extensive		■(a)						
		a1	agriculture et pisciculture			■(b)					
		f1	foresterie et sylviculture				■				
		p1	communautaire récréatif					■			
		u1	utilité publique légère					■			
		h5	projet intégré d'habitation						■		
	LOGEMENTS	Nombre de logements		min.	1	1	0	0	10		
		Nombre de logements		max.	1	1	0	0	30		
	STRUCTURE / BÂT	Isolée			■	■	■		■		
		Jumelée							■		
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum		(étage)	2	2	2	--	2		
		Largeur minimum		(m)	7	7	7	--	7		
		Superficie de bâtiment au sol minimum		(m^2)	67	55	55	--	67		
TERRAIN		Superficie minimum		(m^2)	(1)	20000	20000	--	100000		
		Largeur minimum		(m)	50	50	50	--	100		
		Profondeur minimum		(m)	60	60	60	--	100		
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum		(m)	10	10	10	--	10		
		Avant maximun		(m)	--	--	--	--	--		
		Latérale minimum		(m)	5	5	5	--	5		
		Total des deux latérales minimum		(m)	10	10	10	--	10		
		Arrière minimun		(m)	9	10	10	--	10		
		Espace naturel		(%)	60	40	40	--	60		
		Rapport espace bâti / terrain		max.	0,08	0,20	0,20	--	0,20		
		Rapport espace plancher / terrain		max.	--	--	--	--	--		
		Nombre de logement / hectare		max.	--	--	--	--	2,5		
DISPOSITIONS SPÉCIALES					(2) (3)	(3) (4) (5)	(3) (6)		(2) (3) (7) (8)		

VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	*Ru 509*
	Rurale

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis les établissements qui offrent des activités non motorisées

(b) excluant la pisciculture

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Superficies prescrites au règlement de lotissement

(2) Art. 8.3.3 - Hébergement léger

(3) PIIA 002 - Implantation en montagne

(4) Les établissements de production animale ne peuvent contenir plus de 50 unités animales

(5) Les établissements de production animale relative aux suidés, anatidés, gallinacés et les petits animaux à fourrure, notamment les visons et renards ne peuvent contenir plus de 15 unités animales

(6) PIIA 011 - Abattage d'arbres et entretien des boisés

(7) 14.1.1 Projet intégré d'habitation

(8) PIIA 013 Travaux dans certaines zones

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2019-01-21	2018-U53-77	(h5)

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**

MISE À JOUR: **1**

509