GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	c1	commerce de détail				■			
		c3	service en communication					■		
		c5	commerce artériel léger				■(a)			
		c8	commerce de divertissement		■(b)					
		c12	commerce de restauration		■(c)		■			
		c14	centre commercial				■			
		p1	communautaire récréatif			■				
		u1	utilité publique légère			■				
	LOGE-MENTS	Nombre de logements	min.	0	0	0	0			
		Nombre de logements	max.	0	0	0	0			
	STRUCTURE / BÂT	Isolée		■		■	■			
		Jumelée								
		Contiguë								
	BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	--	2	2			
		Largeur minimum	(m)	7	--	7	7			
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	--	67	67			

TERRAIN		Superficie minimum	(m^2)	800	--	800	800			
		Largeur minimum	(m)	20	--	20	20			
		Profondeur minimum	(m)	30	--	30	30			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	4	--	4	4			
		Avant maximun	(m)	--	--	--	--			
		Latérale minimum	(m)	3	--	3	3			
		Total des deux latérales minimum	(m)	6	--	6	6			
		Arrière minimun	(m)	6	--	6	6			
		Espace naturel	(%)	--	--	--	--			
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,5	--	0,5	0,5			
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--			
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1) (2)(3) (4)(5)		(1) (2) (3)(4) (5)(7) (10)	(1) (2) (3)(4) (5)(8)				

VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	*Ca 707*
Commerciale de type artériel	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) excluant les commerces de vente de véhicules automobiles et récréatifs

(b) excluant établissement présentant des spectacles à caractère érotique et salon de massage

(c) excluant les restaurants saisonniers

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 9.4.5 - Centre de jardinage

(2) Art. 13.4 - Affichage à l'extérieur du centre-ville

(3) Art. 14.8.2 - Centre commercial de type artériel

(4) PIIA 007 - Routes 117 et 329

(5) PIIA 008 - Centre de jardinage

(6) Abrogé

(7) La superficie minimale de plancher est de 1500 m^2

(8) La superficie maximale de plancher est de 500 m^2

(9) Abrogé

(10) La superficie minimale de plancher est de 250 m^2 pour le commerce de détail (c1)

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2016-06-16	2016-U53-58	
2017-10-19	2017-U53-72	Modif. C8
2019-06-21	2019--U53-78	Retrait c7

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR: **mars-20**