

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■							
		h5	projet intégré d'habitation			■	■	■				
		p1	communautaire récréatif								■	
		u1	utilité publique légère								■	
LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	1	1	1	4	0			
		Nombre de logements	max.	1	1	1	1	4	0			
STRUCTURE / BÂT		Isolée		■	■	■	■	■				
		Jumelée		■	■	■	■	■				
		Contiguë				■	■	■				
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	1	2	1	2	2	--			
		Largeur minimum	(m)	6	6	6	6	6	--			
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	55	67	55	55	--			

TERRAIN		Superficie minimum	(m ²)	4000	4000	10000	10000	10000	--		
		Largeur minimum	(m)	50	50	50	50	50	--		
		Profondeur minimum	(m)	60	60	60	60	60	--		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	10	10	10	10	--		
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--	--	--		
		Latérale minimum	(m)	5	5	5	5	5	--		
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	10	10	10	10	--		
		Arrière minimum	(m)	10	10	10	10	10	--		
		Espace naturel	(%)	60	60	60	60	60	--		
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	--		
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--	--		
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--	--		

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(4)	(4)	(1)(3)	(1)(3)	(1)(2)		
		(6)	(6)	(4)(5)	(4)(5)	(3)(4)		
		(7)	(7)	(8)(9)	(8)(9)	(5)(8)		
		(8)	(8)	(10)	(10)	(9)(10)		



VILLE DE
SAINTE AGATHE DES MONTS

ZONE:	Vc 939
<i>De villégiature</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 14.1.8 - Disposition spéciale applicable à un projet intégré d'habitation dans les zones Vc-937, Vc-938, Vc-939 et Vc-941
(2) La hauteur maximale est de 12 mètres
(3) PIIA 012 - Projets intégrés d'habitation - secteur "Vieille Ferme"
(4) PIIA 002 - Implantation en montagne
(5) Maximum de 3 unités contiguës
(6) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
(7) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(8) Art. 14.16 - Disposition particulière applicable aux peuplements forestiers rares
(9) Art. 14.1.1 - Projet intégré d'habitation
(10) Art. 14.1.4 - Disposition particulière à une remise

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	2009-U53
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	2009-U54
MISE À JOUR:	