

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES	h1	habitation unifamiliale	■											
	c10	commerce de récréation extérieur intensif		■a)										
	c11	commerce de récréation extérieur extensif			■b)									
	c13	commerce d'hébergement moyen				■ c)								
	p1	communautaire récréatif					■							
	u1	utilité publique légère					■							
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	0	0	0	0							
	Nombre de logements	max.	1	0	0	0	0							
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■	■	■								
	Jumelée													
	Contiguë													
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	2	--	--							
	Largeur minimum	(m)	7	7	7	7	--							
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	100	30	--							

TERRAIN	Superficie minimum	(m ²)	(1)	(1)	100000	12000	--							
	Largeur minimum	(m)	50	50	100	100	--							
	Profondeur minimum	(m)	60	60	100	100	--							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	10	10	10	--						
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--	--						
		Latérale minimum	(m)	5	5	5	5	--						
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	10	10	10	--						
	Arrière minimum	(m)	9	9	9	9	--							
	Espace naturel	(%)	60	60	80	70	--							
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,08	0,08	0,05	0,06	--							
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--							
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)	(2)	(2)									
			(3)	(3)	(3)									
				(4)	(4)									
				(6)	(5), (7)									



VILLE DE
SAINTE AGATHE DES MONTS

ZONE: Vc 821
De villégiature

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- a) uniquement permis école d'escalade
- b) uniquement permis centre de plein air
- c) uniquement permis regroupement de refuges en location et auberge

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Superficies prescrites au règlement de lotissement
- (2) PIIA 020 - Travaux et construction dans les zones Va-999, Va-805 et Vc-821
- (3) 14.20 Disposition applicable à la zone Vc-821
- (4) Le ratio de stationnement est d'une case par unité d'hébergement
- (5) les loisirs motorisés ne sont pas autorisés
- (6) Article 8.4.4 Salle à manger

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2014-03-20	2013-U53-38	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
 MISE À JOUR: **sept. 2014**

821