

### GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■											
		h5	projet intégré d'habitation		■										
		p1	communautaire récréatif			■									
		u1	utilité publique légère			■									
	LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	1	0									
		Nombre de logements	max.	1	1	0									
	STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■										
		Jumelée			■										
		Contiguë													
	BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	--									
		Largeur minimum	(m)	7	7	--									
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m <sup>2</sup> )	80	80	--									

TERRAIN	Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	5000	20000	--								
	Largeur minimum	(m)	50	100	--								
	Profondeur minimum	(m)	60	100	--								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	10	--							
		Avant maximum	(m)	--	--	--							
		Latérale minimum	(m)	6	6	--							
		Total des deux latérales minimum	(m)	12	12	--							
		Arrière minimum	(m)	10	10	--							
		Espace naturel	(%)	60	60	--							
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,08	0,08	--							
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--							
		Nombre de logement / hectare	max.	--	(1)	--							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)						
		(4)	(3)						
		(5)	(4)						



VILLE DE  
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

<b>ZONE:</b>	<b>Vc 303</b>
<i>De villégiature</i>	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

**DISPOSITIONS SPÉCIALES:**

- (1) Le nombre maximum de logement dans un projet intégré d'habitation est fixé à 20
- (2) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord
- (3) Art. 14.1.1 - Projet intégré d'habitation
- (4) PIIA 002 - Implantation en montagne
- (5) Art. 8.3.7 - Logement de gardien

**AMENDEMENTS**

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**  
 MISE À JOUR: