

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	a2	fermette				■			
		f1	foresterie et sylviculture			■				
		h1	habitation unifamiliale	■						
		p1	communautaire récréatif		■					
		u1	utilité publique légère		■					
		<b>LOGEMENTS</b>	Nombre de logements	min.	1	0	0	1		
max.	1			0	0	1				
<b>STRUCTURE / BÂTIMENT</b>	Isolée			■		■	■			
	Jumelée									
	Contiguë									
<b>BÂTIMENT</b>	Hauteur maximum (étage)		2	--	2	2				
	Largeur minimum (m)		7	--	7	7				
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m <sup>2</sup> )		67	--	67	67				

<b>TERRAIN</b>	Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		8000	--	20000	20000		
	Largeur minimum (m)		60	--	50	50		
	Profondeur minimum (m)		60	--	60	60		

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGES</b>	Avant minimum (m)		10	--	10	10	
		Avant maximum (m)		--	--	--	--	
		Latérale minimum (m)		5	--	5	5	
		Total des deux latérales minimum (m)		10	--	10	10	
		Arrière minimum (m)		10	--	10	9	
		Espace naturel (%)		70	--	40	--	
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,06	--	0,20	0,12	
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	
Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--			

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>	(1)		(1)	(1)		
	(2)		(6)	(7)		
	(3)					
	(4)(5)					



VILLE DE  
**SAINTE-AGATHE DES MONTS**

**ZONE: Va 963**  
*De villégiature*

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

- DISPOSITIONS SPÉCIALES:**
- (1) PIIA 002 - Implantation en montagne
  - (2) Art. 14.16 - Disposition particulière applicable aux peuplements forestiers rares
  - (3) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
  - (4) PIIA 007 - Routes 117 et 329
  - (5) Les logements de gardien sont permis seulement sur les terrains de 16 000 m<sup>2</sup> et plus
  - (6) PIIA 011 L'abattage d'arbres et l'entretien des boisés
  - (7) Art. 8.3.14 - Fermette

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2016-06-16	2016-U53-56	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**  
 MISE À JOUR: **juillet 2016**

**963**