



GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	p1	communautaire récréatif		■					
		p2	communautaire de voisinage	■(a)						
		u1	utilité publique légère		■					
		LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	0	0				
Nombre de logements	max.		0	0						
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■							
	Jumelée									
	Contiguë									
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	3	--						
	Largeur minimum	(m)	7	--						
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m <sup>2</sup> )	80	--						

TERRAIN	Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	1200	--					
	Largeur minimum	(m)	30	--					
	Profondeur minimum	(m)	30	--					

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	15	--				
		Avant maximum	(m)	--	--				
		Latérale minimum	(m)	10	--				
		Total des deux latérales minimum	(m)	20	--				
		Arrière minimum	(m)	10	--				
	Espace naturel	(%)	--	--					
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	--					
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--					
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--					

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1)						
	(2)						
	(3)						
	(4)						

ZONE:	<b>P 248</b>
<b>Communautaire</b>	

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

- (a) uniquement permis les écoles primaires et les services de garde de tout genre

**DISPOSITIONS SPÉCIALES:**

- (1) Art. 13.3 - Affichage au centre-ville
- (2) PIIA 004 - Centre -ville et bâtiment à potentiel patrimonial
- (3) PIIA 005 - Affichage au centre -ville
- (4) Art. 12.1.11 - Réduction du nombre de cases requises au centre-ville

**AMENDEMENTS**

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**  
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**

MISE À JOUR: