GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale		■						
		h2	habitation bifamiliale et trifamiliale			■					
		c13	commerce d'hébergement				■(a)				
		p1	communautaire récréatif						■		
		p2	communautaire de voisinage					■(b)			
		u1	utilité publique légère						■		
	LOGE-MENTS		Nombre de logements	min.	1	2	0	0	0		
			Nombre de logements	max.	1	3	0	0	0		
	STRUCTURE / BÂT		Isolée		■	■	■	■			
			Jumelée								
			Contiguë								
	BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	3	3	--		
			Largeur minimum	(m)	7	7	7	7	--		
			Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	67	80	80	--		
TERRAIN			Superficie minimum	(m^2)	420	486	800	800	--		
			Largeur minimum	(m)	15	18	25	25	--		
			Profondeur minimum	(m)	27	27	30	30	--		
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES		Avant minimum	(m)	4	4	6	6	--		
			Avant maximun	(m)	--	--	--	--	--		
			Latérale minimum	(m)	1	2	4	4	--		
			Total des deux latérales minimum	(m)	4	6	8	8	--		
			Arrière minimun	(m)	6	6	6	6	--		
			Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--		
			Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	0,4	0,4	--		
			Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--		
			Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--		
DISPOSITIONS SPÉCIALES					(1) (5) (9)	(5) (9)	(2) (3) (4) (5) (8)(9) (10)(11)	(4) (5) (7) (8) (10)			

VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	*Ht 209*
Résidentielle et touristique	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis l'hébergement moyen
(b) uniquement permis maison de retraite

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(2) Art. 8.4.4 - Salle à manger
(3) Art. 8.4.6 - Usage additionnel «service professionnel relié à la santé» à un commerce d'hébergement
(4) Art. 12.1.14 - Exemption de fournir des cases de stationnement (2 000 $)
(5) Art. 13.3 - Affichage au centre-ville
(7) Art. 14.1.3. Maison de retraite dans un projet intégré d'habitation
(8) PIIA 001 - Établissement d'hébergement dans certaines zones
(9) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiment à potentiel patrimonial
(10) PIIA 005 - Affichage au centre-ville
(11) Art. 14.5 - Regroupement de chalets en location

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR: