GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale		■	■					
		h3	habitation multifamiliale				■				
		h5	projet intégré d'habitation					■	■	■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
		h4	habitation en commun				■(a)				
	LOGE-MENTS	Nombre de logements		min.	1	1	4	1	1	1	0
		Nombre de logements		max.	1	1	16	1	1	1	0
	STRUCTURE / BÂT	Isolée			■		■	■			
		Jumelée				■			■		
		Contiguë								■	
	BÂTIMENT	Hauteur maximum		(étage)	2	2	3	3	3	3	--
		Largeur minimum		(m)	7	7	7	7	7	7	--
		Superficie de bâtiment au sol minimum		(m^2)	67	55	80	67	67	67	--

TERRAIN		Superficie minimum		(m^2)	800	800	800	--	--	--	--
		Largeur minimum		(m)	20	20	20	--	--	--	--
		Profondeur minimum		(m)	30	30	30	--	--	--	--

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum		(m)	6	6	6	6	6	6	--
		Avant maximun		(m)	--	--	--	--	--	--	--
		Latérale minimum		(m)	3	0	3	3	0	0	--
		Total des deux latérales minimum		(m)	6	3	6	6	3	0	--
		Arrière minimun		(m)	6	6	6	6	6	6	--
		Espace naturel		(%)	--	--	--	--	--	--	--
		Rapport espace bâti / terrain		max.	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	--
		Rapport espace plancher / terrain		max.	--	--	--	--	--	--	--
		Nombre de logement / hectare		max.	--	--	--	--	--	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES			(1)		(5)	(2) (3) (4)	(2) (3) (4)	(2) (3) (4)	

VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	*Hc 262*
Résidentielle de forte densité	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis une maison de retraite

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger

(2) Art. 14.1.1 - Projet intégré d'habitation

(3) Art. 14.1.4 - Maison de retraite dans un projet intégré d'habitation

(4) Le nombre maximum de logement dans un projet intégré est fixé à 20

(5) Art. 8.3.10 - Services communs dans un bâtiment multifamilial ou une maison de retraite

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR: