

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES								
		h1	habitation unifamiliale	■	■				
h2	habitation bifamiliale et trifamiliale			■					
p1	communautaire récréatif					■			
u1	utilité publique légère					■			
LOGE- MENTS	Nombre de logements	min.	1	1	2	0			
	Nombre de logements	max.	1	1	3	0			
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■		■				
	Jumelée			■					
	Contiguë								
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	2	--			
	Largeur minimum	(m)	7	5	7	--			
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	55	70	--			

TERRAIN										
	Superficie minimum	(m ²)	420	350	500	--				
	Largeur minimum	(m)	15	12,5	20	--				
Profondeur minimum	(m)	27	27	25	--					

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	6	6	6	--			
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--			
		Latérale minimum	(m)	1	0	3	--			
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	3	6	--			
		Arrière minimum	(m)	6	6	6	--			
		Espace naturel	(%)	30	30	30	--			
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	0,3	--			
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--			
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(1)	(1)					



VILLE DE
SAINTE-AGATHE DES MONTS

ZONE:	<i>Hb 733</i>
<i>Résidentielle de moyenne densité</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) PIIA 002 - Implantation en montagne
(2) PIIA 013 - Travaux de construction dans certaines zones

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2018-04-20	2018-U53-73	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 2009-U53 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 2009-U54 MISE À JOUR: août-18	733
---	------------