



GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES								
		h1	habitation unifamiliale	■	■				
h2	habitation bifamiliale et trifamiliale			■					
p1	communautaire récréatif				■				
u1	utilité publique légère				■				
LOGEMENTS	Nombre de logements min.	1	1	2	0				
	Nombre de logements max.	1	1	3	0				
STRUCTURE / BÂT	Isolée	■		■					
	Jumelée		■						
	Contiguë								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	--				
	Largeur minimum (m)	7	5	7	--				
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)	67	55	67	--				

TERRAIN									
	Superficie minimum (m ²)	420	350	486	--				
	Largeur minimum (m)	15	12,5	18	--				
	Profondeur minimum (m)	27	27	27	--				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES								
	Avant minimum (m)	6	6	6	--				
	Avant maximum (m)	--	--	--	--				
	Latérale minimum (m)	1	0	2	--				
	Total des deux latérales minimum (m)	4	3	6	--				
	Arrière minimum (m)	6	6	6	--				
	Espace naturel (%)	--	--	--	--				
	Rapport espace bâti / terrain max.	0,3	0,3	0,3	--				
	Rapport espace plancher / terrain max.	--	--	--	--				
	Nombre de logement / hectare max.	--	--	--	--				

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(2)	(2)					
		(2)							

ZONE:	Hb 711
<i>Résidentielle de moyenne densité</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(2) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme