

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■								
		h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■							
		p1	communautaire récréatif			■						
		u1	utilité publique légère			■						
		LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	2	0				
	Nombre de logements		max.	1	3	0						
STRUCTURE/BÂT		Isolée		■	■							
		Jumelée										
		Contiguë										
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	--						
		Largeur minimum	(m)	7	7	--						
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	--						

TERRAIN		Superficie minimum	(m ²)	420	486	--					
		Largeur minimum	(m)	15	18	--					
		Profondeur minimum	(m)	27	27	--					

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	4	4	--						
		Avant maximum	(m)	--	--	--						
		Latérale minimum	(m)	1	2	--						
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	6	--						
		Arrière minimum	(m)	6	6	--						
		Espace naturel	(%)	--	--	--						
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	--						
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--						
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--						

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(2)						
		(2)	(3)						
		(3)	(4)						
		(4)							



VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	Hb 266
<i>Résidentielle de moyenne densité</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Art. 8.3.3 - Hébergement léger
(2) Art. 12.1.14 - Exemption de fournir des cases de stationnement (2 000 \$)
(3) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville
(4) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiments à potentiel patrimonial

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2014-08-19	2014-U56-6	PIIA 004

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
 MISE À JOUR: **janv 2015**