



GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■									
		h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■								
		p1	communautaire récréatif				■						
		p2	communautaire de voisinage			■(a)							
		u1	utilité publique légère				■						
		p3	communautaire d'envergure			■(b)							
LOGE- MENTS		Nombre de logements	min.	1	2	0	0						
		Nombre de logements	max.	1	3	0	0						
STRUCTURE / BÂT		Isolée		■	■	■							
		Jumelée											
		Contiguë											
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	3	--						
		Largeur minimum	(m)	7	7	7	--						
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	67	100	--						

TERRAIN		Superficie minimum	(m ²)	420	486	1000	--				
		Largeur minimum	(m)	15	18	30	--				
		Profondeur minimum	(m)	27	27	30	--				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	4	4	6	--					
		Avant maximum	(m)	--	--	--	--					
		Latérale minimum	(m)	1	2	4	--					
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	6	8	--					
		Arrière minimum	(m)	6	6	6	--					
		Espace naturel	(%)	--	--	--	--					
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	0,5	--					
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--					
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--					

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)	(2)	(3)				
		(2)	(3)	(4)				
		(3)	(4)	(5)				
		(4)(5)	(5)					

ZONE: **Hb 215**
Résidentielle de moyenne densité

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis maison de retraite
(b) excluant les établissements de loisirs et culture

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- Art. 8.3.3 - Hébergement léger
- Art. 13.3 - Affichage au centre-ville
- PIIA 005 - Affichage au centre-ville
- PIIA 007 - Routes 117 et 329
- Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme