GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale		■	■		■			
		p1	communautaire récréatif				■				
		u1	utilité publique légère				■				
	LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	1	0	1			
			Nombre de logements	max.	1	1	0	1			
	STRUCTURE / BÂT		Isolée		■			■			
			Jumelée			■					
			Contiguë								
	BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	--	2			
			Largeur minimum	(m)	7	5	--	7			
			Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	55	--	67			
TERRAIN			Superficie minimum	(m^2)	420	350	--	(1)			
			Largeur minimum	(m)	15	12,5	--	--			
			Profondeur minimum	(m)	27	27	--	--			
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES		Avant minimum	(m)	6	6	--	6			
			Avant maximun	(m)	--	--	--	--			
			Latérale minimum	(m)	1	0	--	3			
			Total des deux latérales minimum	(m)	4	3	--	6			
			Arrière minimun	(m)	6	6	--	12			
			Espace naturel	(%)	30	30	--	30			
			Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	--	0,3			
			Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--			
			Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--			
DISPOSITIONS SPÉCIALES					(2) (3) (4) (5)	(2) (3) (4) (5)		(2) (3) (4) (5)			

Ville de Sainte-Agathe-des-Monts
SAINTE AGATHE DES MONTS

ZONE: ***Ha 715***

Résidentielle de faible densité

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Superficies prescrites au règlement de lotissement

(2) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord

(3) PIIA 002 - Implantation en montagne

(4) Art. 10.2.4 - Perron, balcon et galerie au centre-ville

(5) Art. 8.3.3 - Hébergement léger

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**

MISE À JOUR:

715