



GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES					
		h1	habitation unifamiliale	■		
p1	communautaire récréatif			■		
u1	utilité publique légère			■		
p3	communautaire d'envergure		■			
LOGE- MENTS	Nombre de logements	min.	1	0	0	
	Nombre de logements	max.	1	0	0	
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■		
	Jumelée					
	Contiguë					
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	3	--	
	Largeur minimum	(m)	7	10	--	
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	80	100	--	

TERRAIN					
Superficie minimum	(m ²)	(1)	(1)	--	
Largeur minimum	(m)	50	30	--	
Profondeur minimum	(m)	60	30	--	

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES					
Avant minimum	(m)	10	10	--		
Avant maximum	(m)	--	--	--		
Latérale minimum	(m)	6	6	--		
Total des deux latérales minimum	(m)	12	12	--		
Arrière minimum	(m)	10	10	--		
Espace naturel	(%)	60	60	--		
Rapport espace bâti / terrain	max.	0,08	0,08	--		
Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--		
Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--		

DISPOSITIONS SPÉCIALES					
	(2)	(2)			
	(3)	(3)			
	(4)	(4)			

ZONE:	Ha 310
Résidentielle de faible densité	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Superficies prescrites au règlement de lotissement
(2) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord
(3) PIIA 002 - Implantation en montagne
(4) PIIA 007 - Routes 117 et 329

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme