VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■					
		c1	commerce de détail			■(a)				
		p1	communautaire récréatif			■				
		u1	utilité publique légère			■				
	LOGE-MENTS		Nombre de logements	min.	2	0	0			
			Nombre de logements	max.	3	6	0			
	STRUCTURE / BÂT		Isolée		■	■				
			Jumelée							
			Contiguë							
	BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	--			
			Largeur minimum	(m)	7	7	--			
			Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	67	--			
TERRAIN			Superficie minimum	(m^2)	420	420	--			
			Largeur minimum	(m)	15	15	--			
			Profondeur minimum	(m)	27	27	--			
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES		Avant minimum	(m)	4	4	--			
			Avant maximun	(m)	--	--	--			
			Latérale minimum	(m)	1	1	--			
			Total des deux latérales minimum	(m)	4	4	--			
			Arrière minimun	(m)	6	6	--			
			Espace naturel	(%)	--	--	--			
			Rapport espace bâti / terrain	max.	0,3	0,3	--			
			Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--			
			Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--			
DISPOSITIONS SPÉCIALES					(4)	(1) (2) (3)(4)				

ZONE:	Cs 264
Commerciale de service	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis un dépanneur

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 8.4.2 - Logement dans un bâtiment commercial

(2) Art. 12.1.14 - Exemption de fournir des cases de stationnement (2000$ chacune)

(3) Art. 13.4 - Affichage à l'extérieur du centre-ville

(4) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiments à potentiel patrimonial

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2014-08-19	2014-U56-6	PIIA 004

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR: **janv 2015**