GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS												
USAGES	h2	habitation bifamiliale et trifamiliale		■	■							
	h3	habitation multifamiliale				■						
	h4	habitation en commun				■(a)						
	c2	service personnel et professionnel					■					
	p1	communautaire récréatif						■				
	u1	utilité publique légère						■				
	c18	terrain de stationnement privé							■			
	p6	terrain de stationnement public							■			
LOGEMENTS		Nombre de logements	min.	1	2	4	0	0	0			
		Nombre de logements	max.	1	3	12	2	0	0			
STRUCTURE / BÂT		Isolée		■	■	■	■					
		Jumelée										
		Contiguë										
BÂTIMENT		Hauteur maximum	(étage)	2	2	2	2	--	--			
		Largeur minimum	(m)	7	7	7	7	--	--			
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	67	67	67	--	--			
TERRAIN		Superficie minimum	(m^2)	420	500	500	300	--	--			
		Largeur minimum	(m)	15	20	20	12	--	--			
		Profondeur minimum	(m)	24	24	24	24	--	--			
MARGES		Avant minimum	(m)	3	3	3	3	--	--			
		Avant maximun	(m)	--	--	--	--	--	--			
		Latérale minimum	(m)	1	2	2	2	--	--			
		Total des deux latérales minimum	(m)	4	6	6	4	--	--			
		Arrière minimun	(m)	6	6	6	3	--	--			
		Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--	--			
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,5	0,5	0,5	0,5	--	--			
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--	--			
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--	--			
DISPOSITIONS SPÉCIALES				(2) (3) (4) (5)	(2) (3) (4) (5)	(2)(3) (4) (5) (6)	(1) (3) (4) (5)		(5) (7)			

Ville de
Sainte-Agathe-des-Monts
SAINTE AGATHE DES MONTS

ZONE:	*Cm 233*
Commerciale mixte	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement permis une maison de retraite

DISPOSITONS SPÉCIALES :

(1) Art. 8.4.2 - Logement dans un bâtiment commercial
(2) Art. 10.2.4 - Perron, balcon, galerie au centre-ville
(3) Art. 12.1.11 - Réduction du nombre de cases requises au centre-ville
(4) PIIA 004 - Centre-ville et bâtiment à potentiel patrimonial
(5) PIIA 005 - Affichage au centre-ville
(6) Art. 8.3.10 - Services communs dans un bâtiment multifamilial ou une maison de retraite
(7) Chapitre 12 - Stationnement

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR:

233