GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	c1	commerce de détail				■	■		
		c5	commerce artériel léger				■(b)			
		c12	commerce de restauration	■(a)						
		c13	commerce d'hébergement	■(c)						
		c14	centre commercial						■	
		p1	communautaire récréatif			■				
		p3	communautaire d'envergure		■(d)					
		u1	utilité publique légère			■				
		c9	commerce récréatif intérieur							■(e)
	LOGE-MENTS	Nombre de logements	min.	0	0	0	0	0	0	0
		Nombre de logements	max.	0	0	0	0	0	0	0
	STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■		■	■	■	■
		Jumelée								
		Contiguë								
	BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	3	2	--	2	2	2	2
		Largeur minimum	(m)	15	15	--	100	15	15	15
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	400	400	--	7000	400	400	400
TERRAIN		Superficie minimum	(m^2)	2500	2500	--	30000	2500	2500	2500
		Largeur minimum	(m)	30	30	--	150	30	30	30
		Profondeur minimum	(m)	30	30	--	150	30	30	30
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	8	8	--	75	8	8	8
		Avant maximun	(m)	--	--	--	--	--	--	--
		Latérale minimum	(m)	5	5	--	5	5	5	5
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	10	--	25	10	10	10
		Arrière minimun	(m)	10	10	--	25	10	10	10
		Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--	--	--
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,4	0,4	--	0,4	0,4	0,4	0,4
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--	--	--
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--	--	--
DISPOSITIONS SPÉCIALES				(1)(3) (5)(5) (7)(8) (12)	(3) (4) (5) (7) (12)		(2)(3) (4)(5) (6,7,9) (10)(12)	(2)(3) (4)(5) (6,7,8) (11)(12)	(2)(3) (4)(5) (6)(7) (11)(12)	(3)(4) (5)(7) (10) (12)

VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	*Cb 708 (2/2)*
Commerciale de grandes surfaces	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) excluant les restaurants saisonniers
(b) uniquement les ateliers d'installation et garage de réparation de véhicule ainsi que les magasins de vente d'articles pour l'automobile, pour la piscine
(c) uniquement permis l'hébergement moyen et d'envergure sauf les regroupements de chalet en location
(d) uniquement permis les établissements de loisirs, culture et civiques
(e) uniquement les établissements liés à la santé

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

*** Suite dispositions spéciales de (1 /2)**

(11) La superficie minimale de plancher est de 4000 m2
(12) PIIA 017 - Construction et aménagement le long de l'Autoroute 15

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2011-12-15	2011-U56-2	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**
MISE À JOUR: **mars 2012**