



VILLE DE  
SAINTE-AGATHE DES MONTS

ZONE: **Ca 926**

*Commerciale de type artériel*

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :**

- (a) excluant les produits reliés à la santé
- (b) excluant l'hébergement léger
- (c) uniquement les établissements liés à la santé

**DISPOSITIONS SPÉCIALES:**

- (1) PIIA 002 - Implantation en montagne
- (2) PIIA 007 - Routes 117 et 329
- (3) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord
- (4) La superficie de plancher est limitée à 100m<sup>2</sup>
- (5) Art. 14.16 - Disposition particulière applicable aux peuplements forestiers rares
- (6) Art. 14.5 - Regroupement de chalets en location
- (7) Art. 14.6 - Motels

**AMENDEMENTS**

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE**

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES				
	c1 commerce de détail	■(a)			
	c13 commerce d'hébergement		■(b)		
	c10 commerce de récréation extérieure intensive		■		
	c9 commerce de récréation intérieure		■(c)		
	p1 communautaire récréatif			■	
	u1 utilité publique légère			■	
LOGE- MENTS	Nombre de logements min.	0	0	0	
	Nombre de logements max.	0	0	0	
STRUCTURE / BÂT	Isolée	■	■		
	Jumelée				
	Contiguë				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	2	2	--	
	Largeur minimum (m)	7	7	--	
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m <sup>2</sup> )	67	67	--	

TERRAIN					
	Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	4000	4000	--	
	Largeur minimum (m)	50	50	--	
	Profondeur minimum (m)	60	60	--	

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES					
		Avant minimum (m)	10	10	--	
		Avant maximum (m)	--	--	--	
		Latérale minimum (m)	5	5	--	
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	--	
		Arrière minimum (m)	10	10	--	
		Espace naturel (%)	60	60	--	
	Rapport espace bâti / terrain max.	0,08	0,08	--		
	Rapport espace plancher / terrain max.	--	--	--		
	Nombre de logement / hectare max.	--	--	--		

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1)	(1)(2)			
	(2)	(3)(5)			
	(3)	(6)(7)			
	(4)(5)				

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2009-U53**  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2009-U54**  
 MISE À JOUR: **926**