GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	c1	commerce de détail							■	
		c2	service personnel et professionnel		■						
		c3	service en communication		■						
		c5	commerce artériel léger			■					
		c9	récréation intérieure				■(a)				
		c14	centre commercial							■	
		p1	communautaire récréatif						■		
		p3	communautaire d'envergure					■(b)			
		u1	utilité publique légère						■		
	LOGE-MENTS	Nombre de logements	min.	0	0	0	0	0	0		
		Nombre de logements	max.	0	0	0	0	0	0		
	STRUCTURE / BÂT	Isolée		■	■	■	■		■		
		Jumelée									
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	2	2	2	--	2		
		Largeur minimum	(m)	7	7	7	7	--	7		
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	67	67	67	--	67		

		Superficie minimum	(m^2)	1200	1200	1200	1200	--	1200	
		Largeur minimum	(m)	30	30	30	30	--	30	
		Profondeur minimum	(m)	30	30	30	30	--	30	

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	8	8	8	8	--	8	
		Avant maximun	(m)	--	--	--	--	--	--	
		Latérale minimum	(m)	3	3	3	3	--	3	
		Total des deux latérales minimum	(m)	7	7	7	7	--	7	
		Arrière minimun	(m)	8	8	8	8	--	8	
		Espace naturel	(%)	--	--	--	--	--	--	
		Rapport espace bâti / terrain	max.	0,5	0,5	0,5	0,5	--	0,5	
		Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--	--	--	--	--	
		Nombre de logement / hectare	max.	--	--	--	--	--	--	

DISPOSITIONS SPÉCIALES				(1) (2) (3) (5)	(1) (3) (5)	(1)(3) (5)	(1) (3) (5)		(1) (2) (3)(4) (5)	

VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE:	*Ca 444*
Commerciale de type artériel	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement les établissements liés à la santé

(b) excluant les établissements de loisirs et culture

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) Art. 13.4 - Affichage à l'extérieur du centre-ville

(2) Art. 14.8.2 - Centre commercial de type artériel

(3) PIIA 007 - Routes 117 et 329

(4) La superficie de plancher est limitée à 2000 m^2

(5) Art. 11.3.3 - Bande boisée le long du parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2015-08-20	2015-U53-52	Grille créée

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	**2009-U53**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	**2009-U54**
MISE À JOUR:	**sept. 2015**