

# L'AGATHOIS

Bulletin municipal de Sainte-Agathe-des-Monts

## BUDGET 2025 : UN BUDGET RESPONSABLE POUR SOUTENIR LA STRATÉGIE DE CROISSANCE DURABLE DE NOTRE VILLE

Découvrez les initiatives clés du nouveau budget adopté par le conseil le 17 décembre dernier

Page 3

## RAPPELS FESTIFS : POUR UNE SAISON DES FÊTES EN TOUTE TRANQUILITÉ

Collecte des sapins naturels, horaire des bâtiments municipaux, renouvellement des licences municipales pour les animaux de compagnie

Page 3

## PLAN DE CONSERVATION DES MILIEUX NATURELS

Participez à notre atelier de consultation citoyenne le 17 janvier prochain!

Page 4

## 5 QUESTIONS-RÉPONSES SUR LE RÔLE D'ÉVALUATION 2025-2027

Tout ce que vous devez savoir sur le nouveau rôle d'évaluation de la MRC des Laurentides

Page 4

# L'AGATHOIS

Bulletin municipal de Sainte-Agathe-des-Monts



**Frédéric Broué**  
maire



**Sylvain Marinier**  
conseiller  
poste n.1



**Brigitte Voss**  
conseillère  
poste n.2



**Nathalie Dion**  
conseillère  
poste n.3



**Chantal Gauthier**  
conseillère  
poste n.4



**Marc Tassé**  
conseiller  
poste n.5



**Hugo Berthelet**  
conseiller  
poste n.6

Chères citoyennes, chers citoyens,

En ce début d'année, permettez-moi, au nom du conseil municipal, de vous souhaiter une bonne et heureuse année 2025. Que celle-ci soit remplie de santé, de bonheur et de beaux moments en famille.

Le budget 2025 que nous avons adopté en décembre vise à assurer des services de qualité tout en soutenant une croissance durable. Il prévoit notamment la création d'un poste pour la protection et la planification de nos sentiers, la rénovation de la piscine municipale et l'élaboration d'un plan de transition écologique.

Nous vous remercions sincèrement pour votre confiance et votre engagement envers notre communauté. Cet hiver, je vous invite à profiter pleinement de nos patinoires, de nos sentiers et de la programmation hivernale Bonheurs d'hiver, pensée pour égayer la saison froide et rassembler petits et grands.

Ensemble, faisons de 2025 une année remplie de plaisirs simples, de moments en plein air et de belles réussites pour Sainte-Agathe-des-Monts.

**Frédéric Broué,**  
maire de Sainte-Agathe-des-Monts

Budget 2025

## Initiatives clés

Un budget responsable  
pour soutenir la stratégie de  
croissance durable de notre Ville



## Bonne année 2025!



Obtenez votre **laissez-passer saisonnier** pour le ski de fond ou la raquette gratuitement, grâce à votre carte agathoise!

Tous les détails au  
[vsadm.ca](http://vsadm.ca)

**Gratuit**



**Votre ville sur les réseaux sociaux**

Facebook @VilleSADM Instagram @ville\_sadm YouTube @ville\_sadm LinkedIn Ville de Sainte-Agathe-des-Monts

**Prochaine séance publique du conseil municipal**

21 janvier à 19 h Place Lagny  
 Ordre du jour disponible au [vsadm.ca](http://vsadm.ca), dans la section « Calendrier ».

**Collecte des matières résiduelles**  
 Visitez le [ritl.ca](http://ritl.ca) pour plus de détails

**JANVIER**

L	M	M	J	V
30	31	X	2	3
6	7	8	9	10
13	14	15	16	17
20	21	22	23	24
27	28	29	30	31

MERCREDI : CENTRE-VILLE  
 JEUDI : SECTEUR NORD  
 VENDREDI : SECTEUR SUD / FATIMA

● Enfouissement ● Recyclage  
 ● Compost ● Sapin\*

X Collecte reportée au 2 janvier (centre-ville)

\*Inscription avant le 6 janvier

**Campagne de sensibilisation à la vitesse sur le territoire agathois**

**WÔ**  
 Ralenti!!!!!!  
 Calme-toi le pompon!

**Stationnement sur rue interdit**

N'oubliez pas que le stationnement sur rue est interdit sur l'ensemble du territoire pour la période hivernale.

**Quand?**  
 Depuis le 15 novembre, entre minuit et 7 h.  
 Consultez le [vsadm.ca/deneigement](http://vsadm.ca/deneigement) pour connaître l'emplacement des stationnements alternatifs.

**Exception à la règle pour la période des Fêtes**  
 ✨ 31 décembre au 2 janvier

**Le calendrier des collectes 2025 est maintenant disponible!**

Téléchargez-le en scannant le code QR  
[bit.ly/collecte-2025](http://bit.ly/collecte-2025)

**Consultez l'état:**

- des patinoires extérieures
- des glissades Les Petites Alpes
- du corridor de marche du lac des Sables

au [vsadm.ca](http://vsadm.ca)

**UN, DEUX, TRI!**  
 Pour des Fêtes écoresponsables!

- Sapin artificiel
- Guirlandes lumineuses
- ÉCOCENTRE
- Polystyrène d'emballage (styromousse à petites billes)

**BONHEURS D'HIVER**  
 SAINTE AGATHE DES MONTS

Tous les détails au [vsadm.ca/bonheurs-hiver](http://vsadm.ca/bonheurs-hiver)

**Sport et créativité**

1<sup>er</sup> février  
 14 h à 17 h

Concours de la plus belle luge, personnage déambulant, peinture et sculptures sur neige

PETITES ALPES

**Dates à retenir**

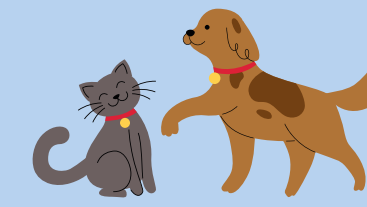
**Ouverture des services municipaux**

Centre sportif 3 janvier (piscine) Écocentre 4 janvier

Bibliothèque 4 janvier (horaire régulier) Bureaux administratifs 6 janvier

**Collecte des sapins de Noël\***

Semaine du 13 janvier  
 Inscriptions avant le 6 janvier  
[vsadm.ca/matieres-residuelles](http://vsadm.ca/matieres-residuelles)



**Renouvellement des licences municipales**

Valide du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre

[spcall.ca/licences](http://spcall.ca/licences)

**EXPOSITION**

**CENTRE DE PÉDIATRIE SOCIALE CŒUR DES LAURENTIDES**  
 Fais-nous entendre ta voix

DU 2 DÉCEMBRE AU 6 JANVIER

Bibliothèque Gaston-Miron



**Budget 2025**

**Initiatives clés**

- Élaboration d'un plan de transition écologique
- Mise en place d'une entente pour le développement culturel
- Réaménagement de la place Lagny
- Mise aux normes de la station de lavage et du débarcadère à la Plage Major
- Réfection de trottoir et d'asphaltage sur le territoire
- Mise en place d'une nouvelle entente intermunicipale pour les services de loisirs
- Maintien et bonification du fonds pour aider les familles vulnérables
- Bonification du soutien aux organismes communautaires locaux
- Renouvellement de l'entente avec le Centre d'action bénévole Laurentides pour le transport des aînés agathois
- Création d'un poste de conseiller pour la planification des sentiers et du territoire et d'un poste de conseiller aux entreprises
- Rehaussement des réseaux d'aqueduc et d'égout
- Rénovation de la piscine au centre sportif Damien-Héty
- Planification du projet d'aménagement de l'îlot sportif
- Réalisation du plan de mobilité active

**Inscrivez-vous aux**

**alertes citoyennes!**

[bit.ly/vsadm-alertes](http://bit.ly/vsadm-alertes)

Soyez avisé.e.s de la façon dont vous le souhaitez :

- Appel automatisé
- Courriel
- Texto



À ajouter à votre **calendrier**



Les **enfants** sont les bienvenus

Nouvelle  
consultation  
publique

SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

# Plan de conservation des milieux naturels



Atelier de consultation citoyenne | 17 janvier – 16 h à 19 h 30 | Place Lagny

## Un plan de conservation des milieux naturels pour Sainte-Agathe-des-Monts

Un plan de conservation des milieux naturels permet notamment de :

- Dresser le portrait des milieux forestiers, humides et hydriques du territoire ;
- Évaluer les menaces auxquelles les milieux naturels font face ;
- Établir des priorités en matière de conservation ;
- Planifier les actions à entreprendre afin de protéger les milieux naturels.

❗ Vous êtes citoyen.ne de Sainte-Agathe-des-Monts, ou encore êtes un utilisateur.trice du territoire sans nécessairement y résider? Vous êtes une personne, un organisme ou un acteur local qui a un intérêt en lien avec la conservation des milieux naturels? Nous voulons vous rencontrer!

## Participez à cette démarche, et aidez la Ville à :

- Documenter la valeur sociale des milieux naturels (sentiment d'appartenance, etc.) ;
- Bonifier l'analyse des paysages d'intérêt ;
- Favoriser la mobilisation des propriétaires fonciers dans une démarche de conservation.

## Une formule portes-ouvertes avec des stations découverte

- Méthode de consultation originale et dynamique
  - Événement d'une durée de 3h
  - Vous arrivez et partez à l'heure qui vous convient
  - 30 à 45 minutes pour visiter toutes les stations \* **Veillez vous présenter au plus tard 30 minutes avant la fermeture pour avoir le temps de faire le tour.**
- Un coin coloriage sera même aménagé pour vos enfants afin de les occuper!

# 5 questions-réponses sur le nouveau rôle d'évaluation 2025-2026-2027

## Une hausse des valeurs des propriétés, partout au Québec



Les transactions immobilières ont connu des hausses fulgurantes depuis 2021, et ce, partout au Québec. Sainte-Agathe-des-Monts n'en fait pas exception. Les hausses des valeurs se reflètent sans surprise dans le nouveau rôle d'évaluation. Ces valeurs seront en vigueur pour les trois prochaines années, à moins de modifications apportées à votre propriété.

## 1 Qu'est-ce que l'évaluation municipale?

Le rôle d'évaluation, confectionné tous les 3 ans, regroupe l'inventaire complet de tous les immeubles situés sur le territoire de la MRC des Laurentides pour chacune des municipalités ou villes. Il indique également la valeur réelle des immeubles, à une date de référence, soit 18 mois avant la date d'entrée en vigueur du rôle. Ainsi, la valeur réelle des propriétés indiquée au rôle 2025 a été établie en fonction des conditions du marché au 1<sup>er</sup> juillet 2023.



## 2 Qui détermine la valeur des propriétés?

En vertu de la Loi sur la fiscalité municipale, l'évaluation du rôle est complétée par la MRC des Laurentides de façon indépendante. Cette dernière confectionne et tient à jour le rôle d'évaluation foncière pour les 20 villes et municipalités de son territoire. Les évaluateurs se basent entre autres sur le prix des transactions du marché immobilier pour déterminer la valeur des immeubles.

## 3 Quels sont les principaux facteurs qui déterminent la valeur d'une propriété?

- Le secteur;
- Les dimensions du terrain;
- Les constituantes (matériaux) et la superficie des bâtiments;
- L'âge de la propriété, rectifié pour tenir compte de toute rénovation ou de tout ajout majeur;
- La qualité de la construction.

## 4 Est-il possible de contester la nouvelle valeur inscrite au rôle d'évaluation?

Il est possible de faire une demande de révision moyennant des frais applicables. Vous avez jusqu'au 30 avril 2025 pour déposer votre demande. Toutefois, il est préférable de communiquer avec l'équipe de la MRC des Laurentides avant d'entreprendre une procédure de demande de révision.

## 5 Une hausse de la valeur de ma propriété se traduira-t-elle par une hausse de mon compte de taxes?

Il est important de comprendre que la hausse de la valeur de votre propriété au nouveau rôle d'évaluation n'est pas proportionnelle à la hausse de votre prochain compte de taxes.

Pour le territoire agathois, tout immeuble confondu, l'augmentation moyenne de la valeur des propriétés s'élève à 54 %. Si le pourcentage de variation de la valeur de votre propriété est supérieur à l'augmentation moyenne des immeubles de votre catégorie, votre compte de taxes sera plus élevé en 2025. Dans le cas contraire, votre compte de taxes sera moins élevé. Les répercussions de la hausse de valeur de votre propriété pourront être observées sur votre compte de taxes qui sera posté le 17 février prochain.

## Vous désirez obtenir des explications sur l'évaluation de votre propriété?

La MRC des Laurentides tiendra des séances d'information en mars prochain :

**Présentiel**  
6, 7 et 14 mars 2025

**Virtuel**  
13 mars 2025

Tous les détails seront communiqués dans les prochaines semaines sur le site Web de la MRC des Laurentides et relayés sur les plateformes de la Ville.





# L'écocitoyen



## Modernisation du système de collecte sélective au Québec : Contenants, emballages, imprimés. C'est tout.

À compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025, Éco Entreprises Québec (ÉEQ), qui représente les entreprises qui produisent les contenants, emballages et imprimés au Québec, sera l'unique responsable du système de collecte sélective dans la province.

**PLUSIEURS ACTIONS SONT AINSI MISES EN PLACE PAR ÉEQ AFIN DE RENDRE LA GESTION DES MATIÈRES RECYCLABLES PLUS EFFICACE ET DURABLE :**

- Tous les contenants, emballages et imprimés seront acceptés dans le bac de récupération.
- Pour faciliter le geste de tri, la **liste des matières recyclables au Québec** sera uniformisée à l'échelle de la province. Cela permettra aussi de créer de plus grands volumes de matières qui seront plus faciles à mettre en marché et à écouler.
- Les bacs de récupération deviendront bleus partout au Québec. Les bacs verts continueront d'être acceptés pour les collectes à Sainte-Agathe-des-Monts. Seuls les bacs en fin de vie seront remplacés par des bacs bleus. Le changement se fera donc sur quelques années.
- Tous les coûts reliés à la collecte sélective sont supportés par les producteurs des contenants, emballages et imprimés. Découlant du **principe de la responsabilité élargie des producteurs**, ces entreprises sont maintenant responsables de la gestion de ces produits en fin de vie.
- Éco Entreprises Québec a lancé l'initiative **Bac Impact** pour sensibiliser la population québécoise. Les messages et les visuels seront ainsi uniformisés afin de simplifier le geste de tri pour tous au Québec.

**Bac Impact** nous rappelle qu'un bon tri des matières à la maison a un impact positif sur la deuxième vie des matières recyclables et sur l'économie circulaire!

Pour plus d'informations, visitez la page [bacimpact.ca](http://bacimpact.ca)



## Collecte des sapins de Noël

La collecte des sapins de Noël aura lieu **durant la semaine du 13 janvier 2025**.

L'inscription est obligatoire et peut être effectuée à compter du mois de décembre **jusqu'au lundi 6 janvier 2025** en remplissant le formulaire en ligne ou en appelant au 311 ou au 819-326-4595, si vous êtes à l'extérieur de la Ville.

Les sapins de Noël dégarnis de toute décoration doivent être mis en bordure de rue le 12 janvier. Assurez-vous que l'arbre n'est pas recouvert de neige et n'obstrue pas le trottoir.

Pour plus d'information ou pour accéder au formulaire en ligne, consultez notre [site Web](#).

# La communauté d'Agathe



Place aux organismes!

Service offert



## Aide pour la vie quotidienne

Le Chiffon Magique offre des services de soutien à domicile pour les aînés, les personnes en perte d'autonomie et les proches aidants : entretien ménager, préparation de repas, courses, aide quotidienne, répit et surveillance.

Appel aux dons



FONDATION MÉDICALE  
DES LAURENTIDES  
ET DES PAYS-D'EN-HAUT

## Un IRM pour l'hôpital de Sainte-Agathe-des-Monts

Dans les Laurentides, 8 500 personnes attendent un examen IRM, et chaque semaine, des patients sont transportés en ambulance faute d'équipement local. La Fondation médicale souhaite installer un appareil IRM à Sainte-Agathe pour réduire les délais d'attente, éviter de longs déplacements et améliorer la qualité de vie des patients, tout en attirant des spécialistes pour renforcer les services de notre région.



Service offert

Renouvelée pour l'année 2025

## Un service de navette pour les aînés

Les Agathois.es de 65 ans et plus bénéficient d'un transport remboursé à 50% pour leurs rendez-vous médicaux et petites courses. Offert grâce à une entente entre le Centre d'Action Bénévole Laurentides et la Ville, ce service facilite le quotidien des aînés et rassure leurs proches.

Événement



randonnée  
sous les étoiles  
palliacco

15 février : Sainte-Agathe-des-Monts  
22 février : Morin-Heights  
01 mars : Mont-Tremblant

Inscription, information, dons  
Cliquez ICI





Vous êtes un organisme ou une association locale et vous avez des informations à partager avec la communauté Agathoise? C'est maintenant possible de le faire dans l'édition numérique du bulletin L'Agathois, grâce au crieur public!

## Des milliers de soupes à distribuer aux jeunes dans les écoles des Laurentides

En décembre dernier, la Tablee des Chefs, La Manufacture et la MRC des Laurentides ont annoncé le déploiement à grande échelle des Soupes Solidaires dans les Laurentides. Créé par La Tablee des Chefs, ce programme vise à réduire l'insécurité alimentaire auprès des jeunes en distribuant gratuitement des soupes cuisinées à partir d'aliments invendus dans les écoles primaires du Québec ayant l'indice de défavorisation le plus élevé.



Photos © Jean-Marie Savard  
Élus, préfet de la MRC des Laurentides, représentants des députés de la région des Laurentides et partenaires du projet

Photo © tableedeschefs.org



## Un geste artistique qui honore notre culture locale

La Ville de Sainte-Agathe-des-Monts tient à remercier chaleureusement l'artiste Marcel Vincent pour le don exceptionnel d'une œuvre unique au Théâtre Le Patriote, en l'honneur de M. Robert Charlebois, parrain de ce lieu emblématique.

Cette œuvre, qui illustre magnifiquement le talent de M. Vincent, rend hommage à l'héritage culturel de M. Charlebois tout en enrichissant le patrimoine artistique de notre communauté.

Sur la photo, nous retrouvons le maire de Sainte-Agathe-des-Monts M. Frédéric Broué aux côtés de M. Robert Charlebois, posant devant le chef d'œuvre offert par M. Vincent.

*Merci encore, M. Vincent, pour ce geste généreux qui contribuera à inspirer les générations actuelles et futures!*



## Des cours de méditation au Pavillon Philippe Lapointe

Dans le cadre d'un projet pilote, la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts a offert des cours de méditation au pavillon Philippe Lapointe aux citoyen.ne.s.

L'accessibilité en culture et loisirs est un enjeu important en 2024 et en intégrant ces activités dans le milieu de vie des résidents, nous offrons une possibilité jamais eu/vu auparavant. Le projet se poursuivra d'ailleurs à l'hiver 2025!

La Ville est fière de faire passer l'accessibilité de sa programmation des loisirs à un autre niveau!



# CONCOURS DE DESSIN

**Que fais-tu lors d'une méga tempête de neige ?**

Préfères-tu aller jouer dehors, dévaler les pentes de ski, rester au chaud sous les couvertures avec un bon livre ou jouer à un jeu en famille ?

Prénom : \_\_\_\_\_

ÂGE: \_\_\_\_\_

**Du 21 décembre au 6 janvier :**  
**cours la chance de gagner une carte-cadeau de 25\$**  
**à la boutique Jouets Le Phœnix.**

Une fois ton dessin terminé, viens le déposer au comptoir des prêts de la bibliothèque.

Ton dessin sera affiché jusqu'à la fin du concours.

Un tirage aura lieu à la fin du concours.



## CARTE AGATHOISE

Procurez-vous la dès maintenant et bénéficiez de:

### L'accès

- Au patinage libre, hockey libre, badminton et pickleball
- Aux bains libres à la piscine municipale
- Aux plages municipales (Major et Tessier)

### L'abonnement

- À la bibliothèque municipale Gaston-Miron

### Laissez-passer

- De ski de fond ou de raquette au Camping et centre de plein air Sainte-Agathe pour la saison hivernale

### Disponible gratuitement aux endroits suivants:

- Bibliothèque Gaston-Miron

Consultez le vsadm.ca pour savoir quels documents apporter pour l'émission de votre carte.



## La Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, un employeur de choix!

- ♥ Emplacement de choix
- ♥ Salaires compétitifs
- ♥ Régime de retraite / REER
- ♥ Ville de services
- ♥ Programme d'aide aux employés
- ♥ Banques de maladies / vacances avantageuses
- ♥ Assurances collectives
- ♥ Activités de reconnaissance

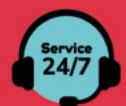


[vsadm.ca/carriere](https://vsadm.ca/carriere)

# Joignez-vous à nous!



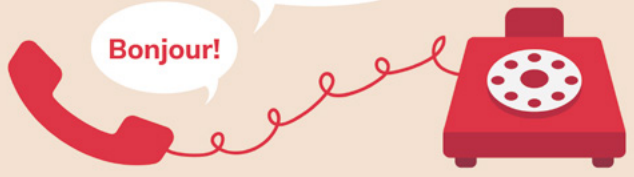
**NOUVEAU!**



Communiquer avec nous, c'est simple comme

# 311

Bonjour!



Bulletin municipal L'Agathois  
Édition janvier 2025

Rédaction: Laurie Michaud, responsable des communications

Infographie: Émélie Charette-Paquette, technicienne en communication

Vous avez des questions ou des commentaires?

Écrivez-nous à [communications@vsadm.ca](mailto:communications@vsadm.ca)